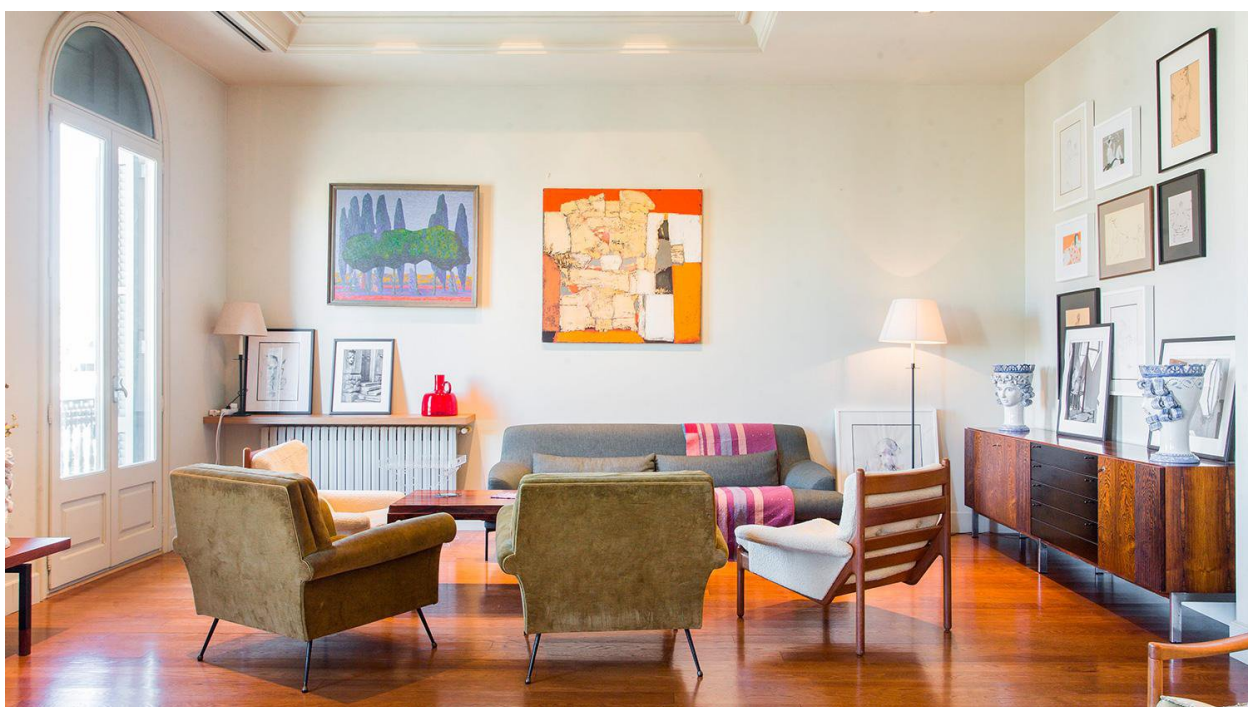


ЭЛИТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА ДОМ МИЛА НА БУЛЬВАРЕ ПАСЕО ДЕ ГРАСИЯ

REF: 12905

3 500 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕ
Барселона — Эшампле	210 м ²	4	4	3500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Кондиционер

Отделка

Натуральные
материалы

Привилегии

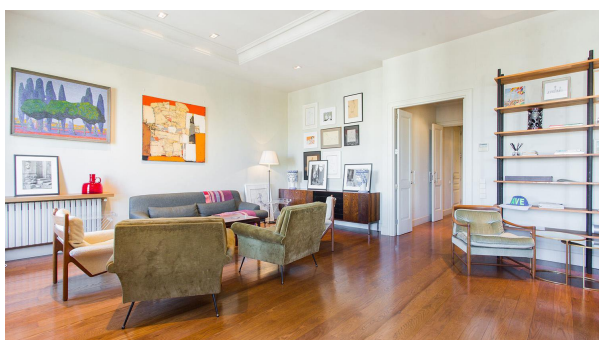
Центр города

Историческое
здание

Дизайн

Элитное жилье

Близость к морю



Уникальная квартира в историческом здании бульвара Пасео де Грасия — находка для ценителей архитектуры, настоящая роскошь в самом центре Барселоны. Пока туристы выстраиваются в очередь, чтобы увидеть знаменитый Дом Мила (Ла Педрера), шедевр работы Антонио Гауди, вы сможете полюбоваться на него с балкона собственного дома.

Декор квартиры на 6 этаже выполнен в современном стиле

с элементами богемного влияния и с использованием благородных отделочных материалов — натурального дерева, мрамора, травертина и т.д. Все пространство площадью 210 м² можно поделить на дневную и ночную зоны. «Дневная зона», по правую руку от входа, встречает нас уютной прихожей, ведущей в светлый просторный салон 70 м² с гигантскими арочными окнами и навесными потолками. Отсюда открываются чудесные виды на главную артерию Барселоны, проспект Пасео де Грасия. В этом же блоке находится уютная кухня с зоной для завтраков и небольшая спальня для обслуживающего персонала с собственной ванной комнатой.

«Ночная зона», которая находится по левую руку от входа в квартиру, представлена роскошным хозяйским съютом площадью 25 м² с гардеробной и ванной, а также двумя большими спальнями, также имеющими ванную комнату и идеальными для сладкого сна благодаря выходу окон в тихий внутренний дворик.

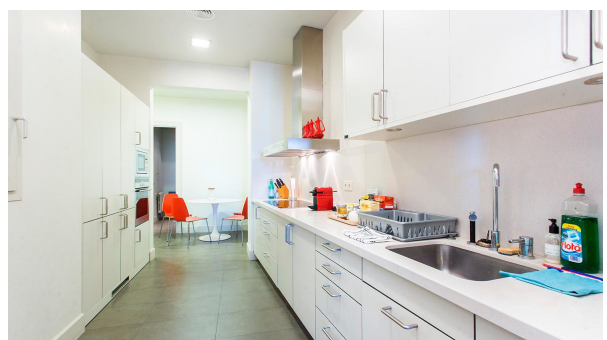
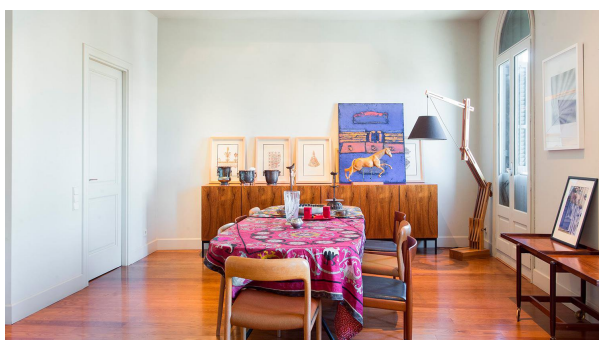
Несмотря на расположение в старинном здании, эта современная квартира имеет все необходимое для комфортной жизни в Барселоне — есть кондиционер, газовое отопление, элитная сантехника. Местонахождение и историческая ценность здания, архитектурные и стилистические решения, экипировка и отделка — все направлено на обеспечение вашего максимального комфорта и уюта для жизни в Испании.

Старинное здание расположено в самом престижном месте «Золотого треугольника» Барселоны, вблизи самых модных бутиков мировых брендов, знаменитых ресторанов и первоклассных отелей, что делает его уникальной инвестицией в недвижимость премиум-класса в Испании. Всего в нескольких минутах находится главная площадь столицы, Пласа-де-Каталунья, торговый центр El Corte Ingles, биржа и банки. Если Вы ищете необычную недвижимость в Барселоне, не откажите себе в удовольствии стать обладателем этих эксклюзивных апартаментов с фантастическими видами на модернистские жемчужины.

БАРСЕЛОНА — ЭШАМПЛЕ

Эшампле — самый густонаселенный район Барселоны, построенный в 19 веке по уникальному плану инженера Идельфонса Серда. Согласно ему, прямые и широкие улицы Эшампле образуют квадратные кварталы со скошенными углами, что обеспечивает хорошую освещенность и транспортный поток. Расположенный в самом центре, между Старым городом и «Верхней Зоной», район делится на 2 части — Правый Эшампле и Левый, каждый из которых имеет свой характер и специфику. Именно здесь сосредоточены все основные памятники модернизма — Саграда Фамилия, Дом Лео Морера, Дом Амалье, Дом Батльо, Ла Педрера, Дворец каталонской музыки, Госпиталь Святого Павла и другие. Две главные артерии Эшампле — Пасео-де-Грасия и

Рамбла-де-Каталония — это засаженные липами роскошные бульвары с множеством баров, фешенебельных отелей и бутиков, галерей и банков. Недвижимость в этом районе считается самой востребованной и выгодной с точки зрения инвестиций, стабильно высокие цены компенсируются комфортом и престижем жизни в центре каталонской столицы.



+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru