

УГЛОВОЙ ТАУНХАУС С БОЛЬШИМ САДОМ, БАССЕЙНОМ И БАРБЕКЮ В 5 МИНУТАХ ОТ МОРЯ

REF: 12925

1 050 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ | ПЛОЩАДЬ | УЧАСТОК | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО МОРЯ |
|----------------------------|--------------------|--------------------|---------|--------|------------|
| Коста-Гарраф – Гава Мар | 300 м ² | 250 м ² | 3 | 2 | 200 м |



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Терраса

Бассейн

Камин

Кондиционер

Привилегии

Центр города

Близость к морю

Близость к

Барселоне

Спокойный район

Развитая инфраструктура



Этот угловой таунхаус с большим частным садом расположен в спокойной тенистой зоне Гава Мар, на тихой улочке, параллельной центральной артерии города. Через дорогу находится Посольство Великобритании, несколько супермаркетов и аптек, отменные рыбные рестораны. Инфраструктура урбанизации всего на 10 домов включает в себя услугу охраны, пышную зеленую зону отдыха со скамейками

и большой бассейн с мостиками и настилами.

Отделка таунхауса выполнена в спокойном классическом стиле с преобладанием теплых тонов и деревянных элементов. Общая площадь 300 м² распределена между двумя этажами и террасой (40 м²). На первом этаже находится гостиная 35 м² с камином, обеденной зоной и выходом на террасу, уютный холл и светлую кухню. Второй этаж занимают 3 спальни и большая мансарда, которую можно приспособить под спальню, кабинет, игровую или гостевую комнату. Имеются 2 ванные комнаты и 1 гостевой туалет.

Несомненным плюсом» дома является огромный частный сад площадью 250 м² с выходом к бассейну, чил-ауту и одной из наиболее желанных зон — барбекю, где так приятно посидеть вместе с близкими людьми после полного забот дня. Этот таунхаус на живописном побережье Коста Гарраф, в 5 минутах ходьбы от моря — поистине тихая гавань, которая так нужна любому капитану после длительного плавания.

 КОСТА-ГАРРАФ —
ГАВА МАР

Гава Мар — один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка — его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru