

ЭЛЕГАНТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ ВИЛЛА С САДОМ 900 М² В СПОКОЙНОЙ ЗОНЕ ПЛАЙЯ-ДЕ- АРО

REF: 401-1608

1 000 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Брава – Плайя д' Аро	270 м ²	900 м ²	5	3	2000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Вид на море

Сад

Бассейн

Гараж

Камин

Отделка

Материалы
премиум-класса

Двойные стекла

Привилегии

Элитный район

Близость к морю

Спокойный
район



Оптимальный вариант для тех, кто мечтает жить рядом с морем, в комфорте и тишине, но недалеко от оживленного курортного центра – элегантная вилла с садом, бассейном и видом на море в тихой урбанизации Лес-Суредес, под Плайя-де-Аро.

Эта эксклюзивная вилла находится в отличном состоянии и полностью

готова к встрече хозяев. Площадь 270 м² распределена на 2 этажа и включает просторный холл, светлый салон с камином и столовой зоной, 5 спален (включая 2 сьюта), 3 ванные комнаты, оснащённую кухню и кладовую. Оба этажа дома окаймлены изящной террасой, просто созданной для принятия солнечных ванн или трапез на свежем воздухе, причем, с террасы второго этажа можно напрямую спуститься в сад. Вилла декорирована в классическом стиле, светлый мраморный пол и спокойные кремово-песочные тона отделки расслабляют и дарят ощущение прохлады.

Погрузиться в приятное курортное настроение помогает и прилегающая территория с пышной тропической зеленью. Здесь на площади почти 1000 м² располагается цветущий сад, бассейн 8x4, зона чил-аут, волейбольная площадка и множество уголков, откуда можно бесконечно любоваться потрясающим морским пейзажем. Дом находится в спокойной жилой зоне, в 5 минутах от легендарных пляжей Коста-Бравы с бирюзовой прохладной водой и мелким серебристым песком, в 1 км от парка аттракционов «Эверест» и от оживленного центра города, признанного столицей элитного шоппинга побережья.

 КОСТА-БРАВА —
ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шоппинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.

