

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ С САДОМ, БАССЕЙНОМ И СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКОЙ В ТИАНЕ, В 10 КМ ОТ БАРСЕЛОНЫ

REF: CV-115

3 200 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Маресме — Тиана	1365 м ²	12	10	4000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Вид на море

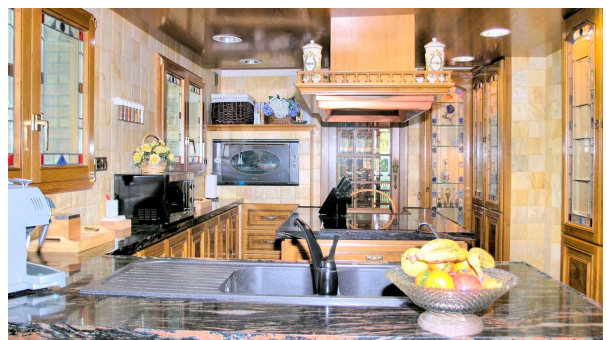
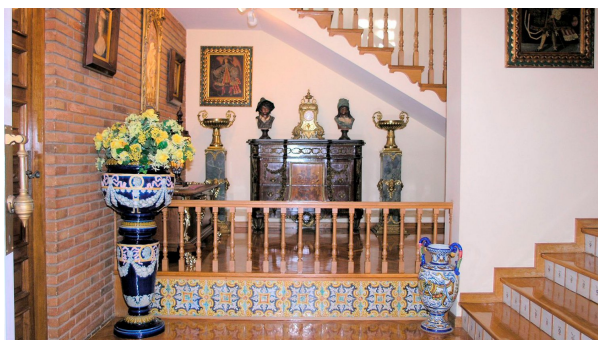
Сад

Бассейн

Привилегии

Близость к морю

Близость к
Барселоне



Эксклюзивный особняк площадью 1.365 м², с большими комнатами и умной, удобной и продуманной планировкой для любой семьи.

Большой сад с бассейном, спортивная площадка в настоящее время с фронтоном (есть возможность обустроить площадку под паддл-теннис и т. д.). Фантастическая терраса по периметру первого этажа. Собственная скважина 180 000 литров, индивидуальные отопительные системы. Вид на море, все окна экстерьерные, классический стиль.

Расположен в центре тихой деревни Тиана, в 10 км к северу от города Барселона и в непосредственной близости от пляжей побережья Маресме. Хорошо связан с магазинами, барами и ресторанами в этом районе и станцией Renfe. Расположен на угловой площадке, с идеальным освещением и на солнечной стороне. Перед домом нет высоких зданий, из одного крыла дома можно выйти на полупешеходную улицу с площадью, а другой фасад выходит на главную улицу городка.

Дом в отличном состоянии. Состоит из 2 основных этажей, подвала и чердака. Есть лифт.

В доме есть 3 камина и уникальные аксессуары, такие как плитка 16-го века на главной лестнице. Проведено газовое отопление, а электрическая установка была отремонтирована 5 лет назад. Есть сертификат энергоэффективности D.

 КОСТА-МАРЕСМЕ
– ТИАНА

Тиана — муниципалитет Маресме, между морем и горами, эксклюзивный «балкон» над водами Средиземного моря. Всего в нескольких километрах от Барселоны, Бадалоны и Матаро с богатым римским прошлым и активной жизнью, Тиана представляет из себя тихую площадку, откуда открывается вся красота центрального каталонского побережья и гор.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru