BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

ДИЗАЙНЕРСКАЯ КВАРТИРА 325 М² С ТЕРРАСОЙ В ЭЛИТНОМ РАЙОНЕ ПЕДРАЛЬБЕС

REF: 12935

4 500 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Барселона — Педральбес	325 м²	4	3	21000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
Бассейн	Двойные стекла	Спокойный район
Гараж	Дизайнерская	Близость к центру
Лифт	После ремонта	
Камин		
Кондиционер		







На продажу выставлены уникальные дизайнерские апартаменты с террасой и бассейном в самом престижном районе Барселоны

Педральбес.

Квартира площадью 325 м^2 отличается необычной планировкой – все комнаты располагаются по кругу, как лучи солнца. Минималистичный интерьер в жемчужной гамме создает атмосферу утонченности, ненавязчивой роскоши и чувственности. Сердце дома – просторный, залитый светом, салон с обеденной зоной и открытой кухней с островком» - имеет бесконечные панорамные окна и выход на террасу 25 м^2. Из салона можно попасть в уютную гостевую спальню с камином, выполняющую роль кабинета. В зоне сна» находится великолепный мастер-сьют 35 м^2 с гардеробной и роскошной мраморной ванной и 2 детские комнаты по 23 м^2.

Эта элегантная квартира – образчик безупречного вкуса и соответствия высочайшим стандартам качества. Во время ремонта и перепланировки в 2016 году были использованы материалы и техника элитных марок, включая систему Умный дом» с климат-контролем, теплым полом и энергосбережением, сантехнику Villeroy & Boch, аудио-систему GBL, систему видеонаблюдения и сигнализации.

Расположение здания на тихой улице и малое количество соседей (две квартиры на этаж) позволяет наслаждаться тишиной и приватностью, консьерж-сервис работает круглосуточно. Уникальная планировка, материалы класса люкс» и удобная локация квартиры в 5 минутах от метро, недалеко от коммерческой зоны и центра Барселоны - это другой уровень качества жизни, способный удовлетворить даже самый взыскательный вкус.

БАРСЕЛОНА — ПЕДРАЛЬБЕС

Педральбес — один из «верхних» районов Барселоны, квинтэссенция роскоши и элегантности. Недвижимость в Педральбесе отличается высоким качеством и пользуется повышенным спросом у тех, кто хочет жить по соседству с членами королевской семьи, «звездами» спорта, политики и бизнеса. Это единственная зона Барселоны, где можно найти тишину и покой, не отказываясь от удобств инфраструктуры — лучшие международные школы, престижные университеты, коммерческие центры, рестораны и теннисные клубы сконцентрированы именно здесь. Дворец Педральбес, Монастырь Педральбес, сады Гуэля и российское и американское посольство также находятся в радиусе нескольких километров. Благодаря отличному транспортному сообщению, Вы легко доберетесь до центра Барселоны (4 км) и до международного аэропорта Прат (13 км).









+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru