

НОВЫЙ ПЕНТХАУС В СТИЛЕ РУСТИКАЛЬНЫЙ ШИК» С ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ РЯДОМ С ЦЕНТРОМ БАРСЕЛОНЫ

REF: 125

415 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Барселона — Поблену	87 м ²	1	1	3000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Лифт

Кондиционер

Отделка

Двойные стекла

После ремонта

Привилегии

Панорамный вид

Историческое здание

Спокойный район

Развитая инфраструктура

Близость к центру

Близость общественного транспорта



Новые апартаменты, расположенные в историческом модернистском

здании, символе эпохи – это уникальное сочетание старины и современных стандартов качества, высокого уровня комфорта и престижа.

Полностью реабилитированное здание с лифтом включает несколько обновленных квартир, в которых благодаря бережной отделке были сохранены типичные модернистские детали. Колоритные балочные потолки, каменная кладка стен, много дерева и изысканная изразцовая плитка в комбинации с современной техникой создают актуальный интерьер с налетом рустикального шика.

Предлагаемый пентхаус площадью 87 м² с панорамными видами на город и горы – главная жемчужина» этого эксклюзивного здания. Обилие света и абсолютная приватность - основные характеристики квартиры. Уютный салон-столовая и спальня имеют прямой выход на террасу, откуда открываются потрясающие виды на красавицу-Барселону и ее окрестности. Открытая кухня оснащена всей необходимой современной техникой премиум-класса, а в просторной, стильно отделанной, ванной есть большое окно. Пентхаус оборудован всем необходимым для комфортного жилья: установлены кондиционер, отопление, двойные окна, сигнализация, система «Умный дом», а также собственный лифт, что гарантирует владельцам дополнительную независимость и безопасность.

Расположенный рядом с главной меридианой Барселоны – проспекта Диагональ, этот элитный классический пентхаус подойдет активным людям, любящим комфорт, знающим цену времени и умеющим отдыхать. В 3 минутах находится бывшая арена быков Монументаль и одноименная станция метро, с которой можно за считанные минуты добраться до центра города. Автобусный вокзал Норд - в 5 минутах неспешной ходьбы, пляжи – в 15.

БАРСЕЛОНА – ПОБЛЕНОУ

Приморский Поблену – бывшая промышленная территория, а ныне - наиболее интересный и модный район Барселоны. Благодаря расположившейся в нем современной деловой зоне @Диагональ, где сосредоточены офисы всех международных корпораций и инновационных старт-апов, район превратился в модное место резиденции молодых профессионалов и креативной молодежи. Это, пожалуй, наиболее разноликий уголок каталонской столицы, «мини-город контрастов»: футуристические небоскребы здесь соседствуют с крошечными рыбацкими домами и заброшенными фабриками, а фешенебельные отели - с колоритными старинными лавочками. Символы района – знаменитая Торре Агбар архитектора Жана Нувеля и бульвар Рамбла-дель-Поблену, средоточие модных ресторанов, баров и арт-галерей, ведущий к пляжам Богатель и Марбелья. В отличие от других мест Барселоны, Поблену постоянно растет за счет строительства отелей и элитных комплексов, цены на жилье

здесь неуклонно растут и являют собой из наиболее выгодных видов
инвестиции.



