

# УЮТНАЯ ВИЛЛА В СРЕДИЗЕМНОМОРСКОМ СТИЛЕ С САДОМ И БАССЕЙНОМ В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ОТ ПЛЯЖА КАЛАФЕЛЯ

REF: 12908

13 000 €  
в месяц

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Дорада — Калафель	280 м <sup>2</sup>	300 м <sup>2</sup>	5	4	950 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отделка

Привилегии

Отопление

Натуральные  
материалы

Близость к морю

Терраса

Близость к  
Барселоне

Сад

Спокойный  
район

Бассейн

Гараж

Камин

Кондиционер



Уютная вилла с большим бассейном и садом, расположенная в тихом районе Калафеля, всего в 5 минутах от моря – идеальный выбор для

отдыха всей семьей на золотом берегу» Коста-Дорада.

Дом площадью 280 м<sup>2</sup> являет собой образчик классической средиземноморской архитектуры и покоряет с первого взгляда элегантностью, обилием света и удобством планировки. На первом этаже разместился великолепный салон с камином, столовой зоной и выходом на террасу, холл, полностью оборудованная кухня, две спальни и ванная. Второй этаж вмещает еще 3 спальни с выходом на террасу и 3 ванные, две из которых оборудованы джакузи. Во всех комнатах установлен кондиционер, отопление, есть удобные встроенные шкафы и интернет – все, что нужно для комфорта в любую погоду.

Прямо из салона можно выйти в роскошный фруктовый сад площадью 300 м<sup>2</sup> с большим бассейном, зоной барбекю и множеством приятных уголков для игр и отдыха. Большая крытая терраса, ухоженные дорожки, альпийские каменные горки и прочий декор участка создает особенную атмосферу покоя и уюта, маня надолго расслабиться в тени пышных крон деревьев под журчание фонтанов и пение птиц.

Расположенный в центре тихого города Калафеля, этот дом заинтересует всех, кто ищет уединенное место для наслаждения чистейшим воздухом в непосредственной близости от крупных городов побережья. Сочные краски и колорит декора, продуманный комфорт, экзотические ароматы и кристально чистое море Коста-Дорады подарят незабываемое чувство релаксации и позволят быстро восстановить силы.

 КОСТА-ДОРАДА –  
КАЛАФЕЛЬ

Калафель – симпатичный приморский городок, лежащий среди сосновых лесов, миндальных рощ и виноградников на полпути между Барселоной и Таррагоной. Благодаря удачному расположению на стыке двух провинций, этот бывший рыбацкий поселок с пустынными пляжами издавна был любимым дачным местом для жителей обеих столиц. Приехать погулять и выпить чашечку кофе в колоритном Старом городе Кунита, с его историей, тянущейся вглубь веков, считается особым шиком. В последнее время город активно набирает обороты как туристический центр, обрастая новостройками и улучшая инфраструктуру и качество сервиса, но это не мешает ему оставаться местом с практически идеальной экологией, множеством зеленых зон и чистейших пляжей, отмеченных «Голубым флагом».



