

ЭЛИТНАЯ КВАРТИРА 103 М² С ЧАСТНЫМ САДОМ В ЗАКРЫТОЙ УРБАНИЗАЦИИ ГАВА МАР

REF: 12906

780 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф – Гава Мар	103 м ²	4	2	150 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Терраса

Сад

Бассейн

Гараж

Кондиционер

Отделка

Натуральные
материалы

Привилегии

Элитный район

Элитное жильё

Близость к морю

Близость к
Барселоне

Спокойный
район

Развитая
инфраструктура

Близость к
аэропорту

Близость
общественного
транспорта





Просторная квартира с террасой, расположенная в закрытой урбанизации в черте города — мечта многих. Уровень приватности, безопасности и комфорта у такого жилья несравнимо выше, чем у обычных апартаментов. Если прибавить сюда удачное расположение в ближайшем пригороде Барселоны и в пешей доступности пляжа, ценность и востребованность подобных предложений взлетает в разы.

Предлагаем Вашему вниманию именно такой объект: элитную квартиру площадью 103 м² с садом и паркингом, которая устроит самых взыскательных покупателей и повышенным комфортом, и современным дизайном, и уникальным местоположением в 20 км от центра каталонской столицы. Благодаря расположению на первом этаже дома, квартира имеет большую террасу 40 м² с выходом в частный сад 30 м², а также прямой доступ на общую территорию урбанизации с двумя бассейнами. Просторная квартира вмещает уютный холл со встроенным шкафом, салон с панорамными окнами и выходом на террасу, родительский съют с ванной, 3 светлые детские спальни, отдельную экипированную кухню и прачечную. В прилегающий к дому аккуратный садик можно выйти прямо через террасу, которая предлагает бесчисленные возможности для приятного времяпрепровождения ленивыми испанскими деньками, от принятия солнечных ванн до вечеринок под открытым небом.

Зеленая территория урбанизации обильно засажена соснами и цветами, благодаря чему дом окутан невероятными ароматами, смешанными с морским бризом. Здание находится в спокойном жилом районе в пяти минутах ходьбы от моря, в окружении колоритных рынков, супермаркетов, кафе, ресторанов, а также престижных британских колледжей и спортивных клубов. Эта просторная квартира в двух шагах от центра Гава Мар, со всем необходимым для комфортной жизни, идеально подойдет семьям с детьми или молодым парам, ценящим тишину и доступность моря и столицы региона.

 КОСТА-ГАРРАФ –
ГАВА МАР

Гава Мар – один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка – его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru