

# УЮТНЫЙ ОСОБНЯК С БОЛЬШОЙ ТЕРРАСОЙ И БАРБЕКЮ В 1 КМ ОТ ПЛЯЖЕЙ КАЛАФЕЛЯ

REF: 12891

218 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Дорада – Калафель	170 м <sup>2</sup>	4	2	1000 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Терраса

Сад

Гараж

Кондиционер

### Отделка

Натуральные  
материалы

### Привилегии

Близость к морю

Близость к  
Барселоне

Спокойный  
район



Если Вы ищете добротный дом у моря по доступной цене, приглашаем присмотреться к этому классическому особняку, расположенному в одной из лучших резиденциальных зон Коста-Дорада, Сегур-де-Калафель. Всего в 1 км протянулись золотые пляжи и оживленная курортная жизнь, здесь же Вас ждет Ваш приватный уголок покоя и комфорта.

Двухэтажный дом площадью 170 м<sup>2</sup> имеет все необходимое для жизни круглый год: 4 светлых спальни, 2 ванных комнаты, большой салон с выходом на террасу и полностью оборудованную кухню. Декорированные в спокойном традиционном стиле помещения отапливаются и имеют климат-контроль. Для служебных нужд также есть прачечная и кладовая, гараж включает 1 место. На огороженной частной территории разбит сад с зоной барбекю, достаточно места для того, чтобы разбить эко-огород, устроить веранду с зоной чил-аут или небольшой бассейн.

Покупка недвижимости в тихом городке Калафель — отличное решение для тех, кто ищет уединения и чистого морского воздуха, но не готов совсем отказаться от плюсов городской жизни.

 КОСТА-ДОРАДА —  
КАЛАФЕЛЬ

Калафель — симпатичный приморский городок, лежащий среди сосновых лесов, миндальных рощ и виноградников на полпути между Барселоной и Таррагоной. Благодаря удачному расположению на стыке двух провинций, этот бывший рыбацкий поселок с пустынными пляжами издавна был любимым дачным местом для жителей обеих столиц. Приехать погулять и выпить чашечку кофе в колоритном Старом городе Кунита, с его историей, тянущейся вглубь веков, считается особым шиком. В последнее время город активно набирает обороты как туристический центр, обрастая новостройками и улучшая инфраструктуру и качество сервиса, но это не мешает ему оставаться местом с практически идеальной экологией, множеством зеленых зон и чистейших пляжей, отмеченных «Голубым флагом».





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)