BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА С УЧАСТКОМ 1000 М², БАССЕЙНОМ И ВИДОМ НА ГОРЫ В ГАВА МАР

REF: 11104

3 700 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Гава Мар	600 м²	1000 м²	5	5	200 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Терраса	Натуральные материалы	Элитный район
Сад	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
Бассейн		Близость к морю
Гараж		Близость к Барселоне
Кондиционер		Спокойный район
		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость к центру
		Близость общественного транспорта

В самом центре городка Гава Мар, в нескольких шагах от пляжа находится великолепная трехэтажная вилла площадью 600 м^2, окруженная ухоженным садом 1000 м^2 с бассейном и зоной для барбекю. Дом в отличном состоянии располагает всеми удобствами: имеется кондиционер, автоматические жалюзи, паркет, оборудованные ванные и оснащенная кухня. Эта просторная вилла отличается не только классической элегантностью, но и функциональностью: благодаря обилию окон, все комнаты залиты светом и имеют чудесные виды на горный массив Гарраф, а раздвижные двери помогают зрительно расширить пространство, наполняя дом воздухом.

На первом этаже расположились салон с панорамными окнами и прямым выходом в сад и большая кухня-столовая с островком» для готовки. Второй и третий этажи занимают 5 роскошных светлых сьютов со встроенными шкафами и ванными комнатами. На окружающий пейзаж можно любоваться также с террасы, обрамляющей весь третий этаж дома, и имеющей лучшие виды в округе. Прилегающая территория, с густыми сказочными соснами, аккуратными альпинариями и дорожками, натуральным газоном и большим бассейном никого не оставит равнодушным и станет любимым местом отдыха для Вас и Ваших друзей.

Здесь, на собственной защищенной территории, Вы сможете надолго погрузиться в состояние уединения и покоя, спокойно вдыхая ароматы моря и хвои. При желании же нырнуть с головой в поток бурной жизни элитного курорта – стоит лишь выйти за калитку и пройти несколько шагов до набережной или центра городка. Высокая степень комфорта, просторные светлые помещения, внушительная обустроенная территория, близость моря и уникальные виды делают это жилье отличным вариантом для летнего отдыха или постоянного места жительства всей семьей вблизи прекрасной Барселоны.

*Мебель не включена в стоимость.

КОСТА-ГАРРАФ — ГАВА МАР

Гава Мар — один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка — его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru