

# ВИЛЛА 200 М<sup>2</sup> С БАССЕЙНОМ В КАЛАФЕЛЬ

REF: 12855

8 000 €  
в месяц

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ             | ПЛОЩАДЬ            | УЧАСТОК            | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО<br>МОРЕЯ |
|----------------------------|--------------------|--------------------|---------|--------|-------------|
| Коста-Дорада —<br>Калафель | 200 м <sup>2</sup> | 600 м <sup>2</sup> | 4       | 3      | 850 м       |



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Сад

Бассейн

Гараж

Камин

Отделка

Натуральные  
материалы

Материалы  
премиум-класса

Двойные стекла

Привилегии

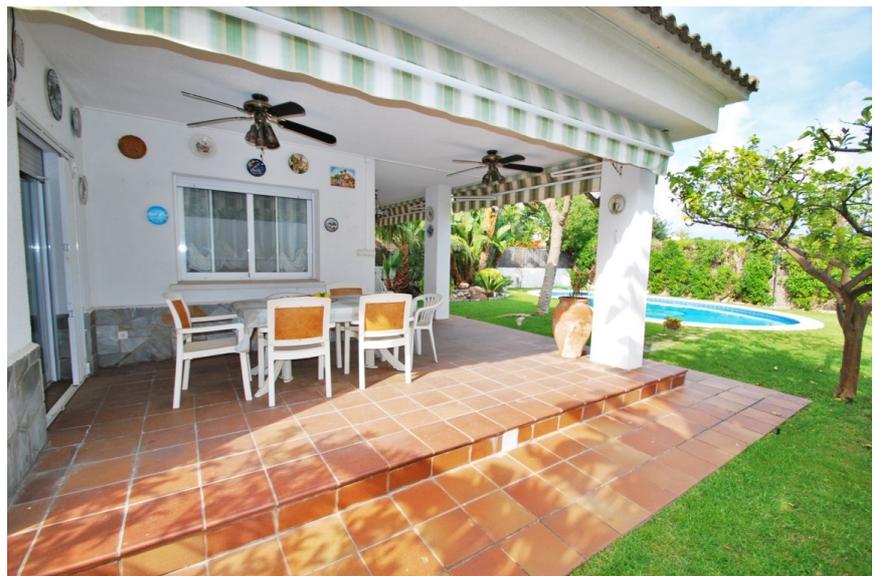
Близость к морю

Близость к  
Барселоне

Спокойный  
район

Развитая  
инфраструктура

Близость  
общественного  
транспорта



Двухэтажная вилла площадью 200 м<sup>2</sup> - идеальное предложение для аренды в курортном городе Калафель на побережье Коста Дорада. Красивая и просторная, она рассчитана на комфортное размещение 8-9 человек. Участок площадью 600 м<sup>2</sup> включает в себя великолепный сад с газоном, живой изгородью и тропическими деревьями, большой открытый плавательный бассейн и крытую террасу с летней мебелью.

Гостиная в классическом стиле оборудована камином с мраморным порталом. Отдельная кухня, оснащенная современной мебелью и бытовой техникой, имеет удобную планировку. Из гостиной можно попасть на террасу с обеденной группой, оборудованную вентиляторами. На первом этаже также есть ванная комната. На втором этаже размещается мастер-сьют с ванной комнатой и выходом на балкон-террасу, три спальни с двумя односпальными кроватями в каждой и вторая ванная комната. На окнах всех помещений установлены москитные сетки. В доме есть Smart TV и Wi-Fi. Вилла находится в престижном районе всего в 850 м от пляжей. От нее удобно добираться до Барселоны и Таррагоны.

#### КОСТА-ДОРАДА – КАЛАФЕЛЬ

Калафель — симпатичный приморский городок, лежащий среди сосновых лесов, миндальных рощ и виноградников на полпути между Барселоной и Таррагоной. Благодаря удачному расположению на стыке двух провинций, этот бывший рыбацкий поселок с пустынными пляжами издавна был любимым дачным местом для жителей обеих столиц. Приехать погулять и выпить чашечку кофе в колоритном Старом городе Кунита, с его историей, тянущейся вглубь веков, считается особым шиком. В последнее время город активно набирает обороты как туристический центр, обрастая новостройками и улучшая инфраструктуру и качество сервиса, но это не мешает ему оставаться местом с практически идеальной экологией, множеством зеленых зон и чистейших пляжей, отмеченных «Голубым флагом».



