BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА В ГАВА МАР НА ВТОРОЙ ЛИНИИ ОТ МОРЯ

REF: 12807

3 800 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Гава Мар	400 м²	860 м²	6	4	100 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
Сад	Дизайнерская	Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Камин		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта
		Новое жилье







Одно из редких предложений на рынке испанской недвижимости – продается современная вилла 2016 года постройки с модернистской архитектурой и светлыми, воздушными интерьерами, расположенная на второй линии от моря в пригороде Барселоны Гава Мар.

Дом площадью 400 м^2 с кирпичными фасадами, панорамными окнами и стеклянными ограждениями балконов и террас построен на участке 860 м^2. Виллу окружает сад с цитрусовыми деревьями. На территории есть открытый бассейн площадью 60 м^2, оборудованный системами противотока, подогрева и гидромассажа.

Планировка виллы прекрасно подходит для жизни большой семьи и приема гостей. На первом этаже просторная светлая гостиная с камином, винотекой и зоной ТВ объединена со столовой и удобной, функциональной кухней, оборудованной всем необходимым. Из гостиной можно выйти на террасу с летней мебелью и видом на бассейн и сад. В доме 5 спален – мастер-сьют с гардеробной внизу и 4 наверху. 4 ванные комнаты отделаны стильной мозаикой и плиткой. В цокольном этаже – гараж на 4 машины. Это элитное новое жилье прекрасно подойдет для тех, кто ценит комфорт и респектабельность. Доехать до Барселоны можно всего за 15 минут на машине.

КОСТА-ГАРРАФ — ГАВА МАР

Гава Мар — один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка — его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год,

вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.









+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru