BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА С САДОМ В 300 М ОТ МОРЯ В СИТЖЕСЕ

REF: 12422

2 300 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Ситжес	300 м²	1100 м²	5	5	300 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
Сад		Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Камин		Развитая инфраструктура
Кондиционер		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта

Предлагаем великолепную дизайнерскую виллу с цветущим садом 1100 м^2, где роскошь объединяется с комфортом, и ничто не помешает Вам наслаждаться уединением и уникальным морским климатом Коста-Дорады.

Первый этаж дома занимает холл, салон с камином и выходом в сад, столовая зона, большая кухня с островком» для готовки и спальня, тоже с выходом на террасу. На втором этаже расположилась основная спальная зона, состоящая из 4 сьютов с панорамными окнами, ванными комнатами и выходом на балкон. Наконец, в мансарде находится поливалентный зал с великолепным видом из окна, который может быть оборудован под кабинет, гостевую спальню или спортзал. Вилла построена с применением высококачественных материалов и оборудована по последнему слову техники: есть кондиционер, отопление, бронированная дверь, сауна.

Современный минималистичный интерьер в черно-белой гамме с вкраплениями дерева и мрамора дарит ощущение прохлады в жаркий день. В свою очередь, окружающий дом участок – островок релакса и гармонии. Здесь, помимо ухоженного сада, имеется бассейн в форме озера с каскадами и альпийской горкой, элегантная веранда и чил-аут зона, а также уютный гостевой домик с кухней, ванной и прачечной, где Ваши друзья будут чувствовать себя как дома.

Район Террамар — Виньет, где находится дом, расположен на второй линии моря, всего в 300 метрах от чистейших пляжей Ситжеса. Это тихий жилой район, утопающий в пышной зелени парков, который идеально подходит для беспечного летнего отдыха у моря. Ценители комфорта и современного дизайна по достоинству оценят расположение и комфорт этого необычного дома всего в получасе езды от Барселоны.

КОСТА-ГАРРАФ — СИТЖЕС

Район побережья Гарраф занимает одно из ведущих мест в Испании по уровню жизни — прежде всего, благодаря своей экологии и отлично развитой инфраструктуре. Эта зона известна своими великолепными пляжами с мелким песком, омываемыми лазурными средиземноморскими водами и имеющими характерное пологое дно. Любители активного отдыха слетаются сюда со всех точек света круглый год, благо к их услугам на Коста Гарраф сотни школ виндсерфинга, яхтинга, серфинга, подводного плавания и кайтсерфинга, а также клубы конного спорта, гольф-поля, теннисные школы, академия футбола и многое другое. Жизнь на Коста Гарраф круглый год бьет ключом, проводятся различные фестивали, регаты, автомобильные гонки. Кроме того, именно здесь, в благоприятнейшем мягком климате, находится значительная часть самого крупного и престижного винодельческого района Пенедес.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru