BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА 932 М² С БАССЕЙНАМИ, САДОМ И ВИДОМ НА МОРЕ В ПЛАЙЯ-ДЕ-АРО

REF: 12796

3 990 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Брава — Плайя д' Аро	932 м²	2195 м²	6	8	5000 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Гольф-клуб
Вид на море	Дизайнерская	Элитное жилье
Сад		Спокойный район
Бассейн		Новое жилье
Гараж		
Лифт		
Камин		
Кондиционер		

Эксклюзивное предложение по продаже новой, современной виллы общей площадью 932 м^2 с участком 2.195 м^2 на курорте Плайя-де-Аро – жемчужине побережья Коста Брава. Особняк находится в живописной местности всего в 5 км от моря и 3 км от престижного гольф-клуба Club Golf d'Aro и хорошо подходит как для сезонного отдыха, так и для постоянного проживания.

Участок с садом и открытым бассейном с переливом открывает великолепные виды на море. Дом построен с использованием самых современных материалов и технологий, включая солнечные батареи, лифт и ночную подсветку фасадов, и соответствует высочайшему уровню элитного жилья. В цокольном этаже размещаются гараж на 5 машин, комната для персонала, винный погреб, домашний кинотеатр, а также зона SPA с крытым плавательным бассейном, гидромассажным бассейном, сауной и хамамом.

Первый этаж включает в себя холл, кабинет-библиотеку, гостиную с камином, столовую, кухню и зону бара. Раздвижные панорамные окна могут открываться, превращая столовую в летнюю обеденную зону на свежем воздухе. Кухня дополнена постирочной. На других уровнях дома размещаются мастер-сьют с ванной, гардеробной, малой гостиной и видовой террасой площадью 55 м^2, а также зона с 4 спальнями с выходами в сад и видами на горы. Исключительное расположение, индивидуальная архитектура и элегантный дизайн интерьеров делают виллу уникальным предложением на рынке испанской недвижимости.

КОСТА-БРАВА — ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.