

ДОМ 762 М² В ПРИГОРОДЕ БАРСЕЛОНЫ КАБРИЛЬС С БАССЕЙНОМ И САДОМ

REF: 12791

1 290 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Маресме — Кабрильс	762 м ²	933 м ²	5	5	5000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Панорамный вид
Терраса	Материалы премиум-класса	Близость к Барселоне
Вид на море	Двойные стекла	Спокойный район
Сад		Развитая инфраструктура
Бассейн		Близость общественного транспорта
Гараж		Новое жилье
Камин		



Предлагается для продажи новая вилла общей площадью 762 м² с участком 933 м² в пригороде Барселоны Кабрильс на побережье Коста Маресме по сниженной на 160.000 € цене.

Кабрильс – небольшой уютный городок с чистым горным воздухом, где любят селиться состоятельные испанцы. В окрестностях есть поля для гольфа, теннисные корты, салоны SPA, рестораны со средиземноморской кухней. Путь до пляжей занимает всего несколько минут езды. До Барселоны можно добраться на машине, на автобусе или на электричке.

На участке – сад с подсветкой в вечернее время, бассейн с тентом и зона барбекю, есть запас из 40.000 литров воды. Дом построен с двойными стеклопакетами, подогреваемыми полами, бронированной входной дверью, системой сигнализации и жалюзи с автоматическим приводом. Дизайн в испанском стиле с отделкой из натурального мрамора и дерева создает атмосферу роскоши и комфорта.

В доме три уровня. В цокольном этаже размещены винный погреб с камином, гараж на 4 машины, тренажерный зал, хамам и зал для игры в сквош. На первом этаже – большая гостиная с камином, кухня с новой мебелью и постирочной, 5 просторных спален (4 из них – с собственными ванными комнатами), 5 ванных. На втором этаже – комната отдыха и солнечная терраса. С террасы и из комнат открываются красивые виды на море, побережье и Барселону. Дом находится в идеальном состоянии и готов к заселению.

 КОСТА-МАРЕСМЕ
– КАБРИЛЬС

Кабрильс — муниципалитет Маресме, всего в 19 км от Барселоны и в 12 км от Матаро. Здесь можно наслаждаться спокойствием, природой и роскошью, так как этот городок прекрасно сообщен благодаря железной дороге, а также сети дорог, так что даже общественный транспорт является хорошим вариантом. Жизнь в Маресме с её спокойствием, но в то же время и близостью к Барселоне, заставляет многих принять решение о приобретении здесь дома.



