

СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА 600 М² НА ВТОРОЙ ЛИНИИ ОТ МОРЯ В ГАВА МАР

REF: 12197

4 000 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф – Гава Мар	600 м ²	800 м ²	5	5	1000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Элитное жильё
Сад	Двойные стекла	Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Кондиционер		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта
		Новое жильё





Прекрасное предложение для ценителей современной, недавно построенной элитной недвижимости – предлагается для продажи вилла площадью 600 м² на второй линии от моря в курортном городе Гава Мар на побережье Коста Гарраф. От Гава Мар можно добраться до центра Барселоны и международного аэропорта всего за 15 минут. В этом городке есть не только прекрасные песчаные пляжи с пологим входом в море, но и престижные школы, детские сады и игровые площадки. Тихий, спокойный район, где расположена вилла, прекрасно подходит для семей с детьми.

На участке 800 м² - сад, бассейн и несколько террас. Дом с современной, стильной архитектурой и просторными, светлыми интерьерами включает в себя два жилых этажа и подвал. В цокольном уровне – гараж на 4 места, апартаменты для персонала, прачечная и винный погреб, способный вместить большую коллекцию. Двухцветная гостиная и столовая решены как единое пространство 80 м² со светлым паркетом, панорамным остеклением и комфортабельной мебелью. Кухня 15 м² с островком для готовки и местом для завтраков оборудована бытовой техникой ведущих европейских брендов. В доме 5 спален с собственными ванными комнатами, включая мастер-сьют с выходом на террасу на крыше и гидромассажной ванной. Все комнаты оборудованы кондиционерами и отоплением. Дом и участок находятся в идеальном состоянии.

 КОСТА-ГАРРАФ –
ГАВА МАР

Гава Мар – один из самых спокойных пригородов Барселоны, расположенный на побережье Коста Гарраф и имеющий развитую инфраструктуру и отличное транспортное сообщение с Барселоной (25 км) и международным аэропортом (6 км). Особенность городка – его климатические условия, мягкие в течение всего года, чистейший воздух, а также великолепные песчаные пляжи с быстро прогревающимся морем. Недвижимость в Гава Мар пользуется повышенным спросом, здесь имеют виллы самые богатые и

знаменитые люди Испании, в том числе, звезды политики, спорта и искусства, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru