BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

КАТАЛОНСКАЯ ВИЛЛА 560 М² С БАССЕЙНОМ И ПАТИО В КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬСЕ

REF: 12495

2 450 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Кастельдефельс	560 м²	19000 м²	7	5	1000 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

- Отопление
- Терраса
- Сад
- Бассейн
- Гараж
- Камин
- Кондиционер

Отделка

- Натуральные материалы
- Материалы премиум-класса

Привилегии

- Элитный район
- Элитное жилье
- Близость к морю
- Близость к Барселоне
- Спокойный район
- Развитая инфраструктура
- Близость к аэропорту
- Близость общественного транспорта

Предлагается для продажи традиционная вилла общей площадью 560 м^2 с большим участком 1,9 га, бассейном, садом и патио, расположенная в одном из лучших районов курортного города Кастельдефельс Белламар. Кастельдефельс – прекрасное место для жизни тех, кто заинтересован в приобретении жилой недвижимости в пригородах Барселоны. В нем есть все, что нужно для комфортной жизни, а доехать до центра Барселоны и аэропорта можно всего за полчаса. Район Белламар славится своей красивой природой с соснами-пиниями и близостью к природному парку-заповеднику.

Участок находится всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Дом с классической испанской архитектурой – черепичными крышами, выкрашенной в синий цвет входной дверью и широкими террасами, - отражает традиции Каталонии. В его цокольном этаже размещается гараж и винный погреб. На двух жилых этажах – просторная прихожая, большая гостиная, кухня, главная спальня с мраморным камином и собственной ванной комнатой, и еще 6 спален и 4 ванные. В доме деревянный паркет и окна с деревянными рамами. Комфортный микроклимат обеспечивает система электрического отопления и система регулирования горячего и холодного воздуха.

КОСТА-ГАРРАФ — КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬС

Благодаря мягкому климату, чистейшим пляжам, развитой инфраструктуре и наличию крупнейшего в Испании спортивного порта, Кастельдефельс издавна считается одним из самых престижных пригородов Барселоны. Сюда круглый год приезжают пожить на своих виллах и зарядиться энергией местного моря «звезды» спорта, искусства и бизнеса, особы королевских кровей, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств. Городок также может похвастаться рекордным количеством авторитетных международных учебных заведений, элитных спортивных школ и именитых рыбных ресторанов. Неудивительно, что

недвижимость в Кастельдефельсе не относится к экономичной. Поездка до международного аэропорта займет 10 минут, до центра Барселоны — около 25 минут.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru