

ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС 300 М² ПРЯМО У МОРЯ В СИТЖЕСЕ

REF: 12480

1 625 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Ситжес	300 м ²	4	3	100 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Вид на море		Элитное жилье
Сад		Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта





Отличное предложение для желающих приобрести курортную испанскую недвижимость прямо у моря – двухуровневый пентхаус площадью 300 м² в городе Ситжес, расположенном в получасе езды от Барселоны. Квартира находится всего в ста метрах от набережной и пляжа в элитном жилом комплексе Парк де Мар с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Дом находится в престижном и удобном для жизни районе с парками, скверами, фонтанами, детскими площадками и несколькими открытыми бассейнами, где хорошо развит общественный транспорт.

Оба этажа пентхауса (площадью по 150 м² каждый) дополнены большими террасами, с которых открываются фантастически красивые виды на море, горы, парк и ухоженную территорию жилого комплекса. На нижнем этаже находится гостиная с мраморным камином, кухня-столовая площадью 20 м², 3 спальни с двуспальными кроватями и 2 ванные комнаты. На террасе организована летняя столовая со стильной, современной мебелью. На верхнем этаже – большая спальня-сюит с гардеробной, ванной комнатой, оборудованной гидромассажной ванной, и просторной террасой для принятия солнечных ванн.

Пентхаус находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению. Во всех спальнях и в коридоре есть встроенные шкафы. Часть мебели была изготовлена на заказ. Жалюзи и навесы для террас оснащены электроприводом. Дом оборудован системой централизованного отопления. У квартиры также есть 3 парковочных места и складское помещение площадью 20 м².

средиземноморскими водами и имеющими характерное пологое дно. Любители активного отдыха слетаются сюда со всех точек света круглый год, благо к их услугам на Коста Гарраф сотни школ виндсерфинга, яхтинга, серфинга, подводного плавания и кайтсерфинга, а также клубы конного спорта, гольф-поля, теннисные школы, академия футбола и многое другое. Жизнь на Коста Гарраф круглый год бьет ключом, проводятся различные фестивали, регаты, автомобильные гонки. Кроме того, именно здесь, в благоприятнейшем мягком климате, находится значительная часть самого крупного и престижного винодельческого района Пенедес.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru