

ЭЛЕГАНТНАЯ ВИЛЛА 210 М² С ВИДОМ НА ГОРЫ В СИТЖЕСЕ

REF: 12502

1 100 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕ
Коста-Гарраф — Ситжес	210 м ²	609 м ²	4	3	1500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Бассейн		Элитное жилье
Гараж		Близость к морю
Камин		Близость к Барселоне
Кондиционер		Спокойный район
		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта





Продается стильная и элегантная вилла общей площадью 210 м² в Ситжесе на побережье Коста Гарраф – в тихом, спокойном районе в пяти минутах езды от пляжа и центра города. Дом построен на высоком участке и открывает фантастические виды на горы. На территории 609 м² – сад с хорошо продуманным ландшафтным дизайном, бассейн и терраса для шезлонгов с деревянным настилом, садовый павильон с тентом, зона барбекю с летней мебелью и гараж на три машины.

Дом построен с использованием современных материалов и технологий и находится в отличном состоянии. Все помещения оборудованы кондиционерами. Гостиная-столовая с мебелью в стиле арт-деко и панорамным остеклением открывает вид на парк Гарраф. В доме две кухни – классическая испанская и современная (что может быть удобно для жизни семьи из нескольких поколений). 4 спальни и 3 ванные комнаты оформлены индивидуально – у каждой из них свой собственный стиль. Террасы и балконы с качественной садовой мебелью создают дополнительное пространство для отдыха. Это идеальная вилла в живописном месте, отвечающая самым высоким требованиям.

 КОСТА-ГАРРАФ –
СИТЖЕС

Район побережья Гарраф занимает одно из ведущих мест в Испании по уровню жизни – прежде всего, благодаря своей экологии и отлично развитой инфраструктуре. Эта зона известна своими великолепными пляжами с мелким песком, омываемыми лазурными средиземноморскими водами и имеющими характерное пологое дно. Любители активного отдыха слетаются сюда со всех точек света круглый год, благо к их услугам на Коста Гарраф сотни школ виндсерфинга, яхтинга, серфинга, подводного плавания и кайтсерфинга, а также клубы конного спорта, гольф-поля, теннисные школы, академия футбола и многое другое. Жизнь на Коста Гарраф круглый год бьет ключом, проводятся различные фестивали, регаты,

автомобильные гонки. Кроме того, именно здесь, в благоприятнейшем мягком климате, находится значительная часть самого крупного и престижного винодельческого района Пенедес.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru