

# РОСКОШНЫЕ НОВЫЕ КВАРТИРЫ 101-252 М<sup>2</sup> В БОНАНОВА В САРРИЯ

REF: 11570

1 257 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ                      | ПЛОЩАДЬ            | УЧАСТОК              | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО<br>МОРЕ |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------|---------|--------|------------|
| Барселона — Саррия-<br>Сант-Жерваси | 252 м <sup>2</sup> | 17438 м <sup>2</sup> | 2       | 2      | 7000 м     |



ХАРАКТЕРИСТИКИ

| Преимущества | Отделка                  | Привилегии                        |
|--------------|--------------------------|-----------------------------------|
| Отопление    | Натуральные материалы    | Элитный район                     |
| Терраса      | Материалы премиум-класса | Панорамный вид                    |
| Сад          | Двойные стекла           | Элитное жилье                     |
| Бассейн      |                          | Спокойный район                   |
| Гараж        |                          | Развитая инфраструктура           |
| Кондиционер  |                          | Близость к центру                 |
|              |                          | Близость общественного транспорта |
|              |                          | Новое жилье                       |
|              |                          | Теннисный корт                    |





Редкое предложение на рынке испанской недвижимости – продаются абсолютно новые квартиры площадью 101-252 м<sup>2</sup> в одном из самых престижных районов Барселоны Бонанова Саррия в Зоне Альта. Рядом – лучшие испанские и международные школы и все необходимое для жизни с максимальным комфортом. Элитный жилой комплекс с впечатляющей модернистской архитектурой и великолепным ландшафтным дизайном был разработан по индивидуальному проекту.

Его круглосуточно охраняемая территория площадью 1,7 га включает в себя красивый сад, бассейн, теннисный корт и детскую площадку. Застройщик предлагает квартиры с 2,3,4 и 5 спальнями разнообразной планировки с террасами, открывающими фантастические виды на горы и город. При строительстве дома были задействованы новейшие технологии – система умный дом», солнечные батареи, кондиционеры, газовое отопление, жалюзи с электроприводом.

В квартирах современный дизайн, панорамное остекление и лучшие отделочные материалы. Мебель нужно оплачивать отдельно, но парковка и подсобное помещение включены в стоимость лота. Это недвижимость самого высокого класса в одном из лучших городов Европы.

 **БАРСЕЛОНА –  
САРРИЯ-САНТ-  
ЖЕРВАСИ**

Район Саррия-Сан Жерваси относится к «Верхней зоне» Барселоны, наиболее эксклюзивной зоне с высоким уровнем жизни. Далекий от туристических толп, но в шаговой доступности центра, этот респектабельный район отличается особенной атмосферой, со своим укладом жизни и архитектурой. Здесь гармонично переплелись шарм модернизма и блеск современных построек, пышная зелень парков и скверов и крошечные бутики. Исторически в зоне сосредоточены лучшие учебные заведения «морской столицы» – школа дизайна Escola de Disseny i Art, факультет экономики School of Management –

IQS, британская школа Council-Institut Britànic, Institut Français de Barcelone, кампус университета Ramon Llull и Universitat Abat Oliba CEU. Именно здесь расположен самый «гламурный» рынок Саррия с продуктами отменного качества, а также череда наиболее интересных ресторанов с прекрасной кухней. Саррия-Сан Жерваси выбирают для проживания обеспеченные каталонцы, ищущие тишину, комфорт и безопасность, а также близость к центру Барселоны.





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)