

# НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА 500 М<sup>2</sup> С БАССЕЙНАМИ В ТАМАРИУ

REF: 11221

1 200 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Брава – Плайя д'Аро	500 м <sup>2</sup>	1250 м <sup>2</sup>	5	5	1000 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Отопление

Терраса

Вид на море

Сад

Бассейн

Гараж

Кондиционер

### Отделка

Натуральные  
материалы

Материалы  
премиум-класса

### Привилегии

Элитный район

Панорамный вид

Элитное жилье

Близость к морю

Близость к  
Барселоне

Спокойный  
район

Развитая  
инфраструктура

Новое жилье



Уникальное предложение для настоящих ценителей авторской архитектуры – продается абсолютно новая, современная вилла общей площадью 500 м<sup>2</sup>, расположенная в Тамариу на побережье Коста Брава. Дом, построенный по индивидуальному проекту, находится неподалеку от живописной бухты всего в километре от пляжа и открывает шикарные виды на море и поросшие соснами горные склоны. Здание гармонично вписано в террасированный рельеф участка, понижающийся в сторону моря.

На участке площадью 1.250 м<sup>2</sup> – сад, два плавательных бассейна (открытый и закрытый), гидромассажный бассейн, гараж на три машины, несколько террас и уютных уголков для отдыха. Газон оснащен системой автоматического полива. Этажи виллы соединены лестницей и лифтом. При строительстве дома были использованы самые современные материалы и технологии – кондиционеры DAIKIN, жалюзи с автоматическим приводом, алюминиевые окна, бытовая техника GAGGENAU, сантехника GROHE.

Хорошо продуманная планировка с просторной гостиной, кухней-столовой, пятью спальнями-сьютами и пятью ванными комнатами обеспечивает максимум комфорта. Стоимость дома без чистовой отделки и мебели составляет 1.200.000 €, полная комплектация под ключ» - 1.900.000 €. Это отличный вариант элитной недвижимости самого высокого уровня.

 КОСТА-БРАВА –  
ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро – никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем – и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.



