

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ 258 М² В КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬСЕ

REF: 2006

895 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Гарраф — Кастельдефельс	258 м ²	600 м ²	5	4	5000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Вид на море		Элитное жильё
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Камин		Развитая инфраструктура
Кондиционер		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта
		Теннисный корт





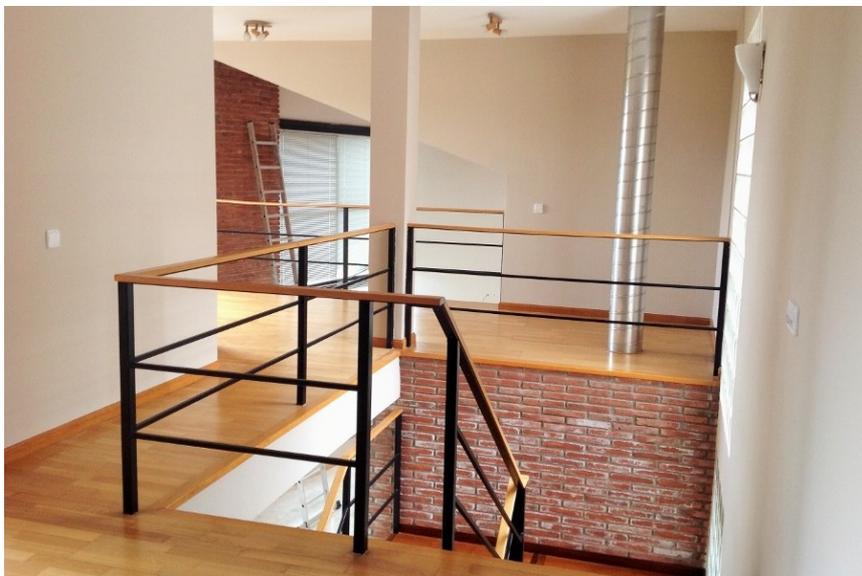
Предлагается для продажи уютный современный дом общей площадью 258 м², расположенный в пригороде Барселоны Кастельдефельс на побережье Коста Гарраф. Дом находится в престижном районе Монтемар всего в 25 минутах езды от центра Барселоны и в 10 минутах езды от международного аэропорта. Ближайший пляж в пяти километрах. Рядом есть рестораны, кафе, супермаркеты, теннисный клуб, спортивные центры, школы и колледжи – все, что нужно для комфортной жизни семьи с детьми.

Высокий участок площадью 600 м² открывает панорамный вид на город, горы и море. На территории стильный ландшафтный дизайн с бассейном, садом и зоной барбекю. Дом с традиционными кирпичными фасадами находится в отличном состоянии. Он оснащен системой отопления и кондиционерами. В отделке интерьеров использованы мрамор и паркет из натурального дерева. В цокольном этаже 85 м² находится гараж на две машины. На первом этаже – просторная гостиная-столовая с угловым камином и выходом на террасу, кухня с мебелью из массива дерева, спальня и ванная комната. На втором этаже – 4 спальни, включая два сюта, и 3 ванные. В жилых комнатах встроенные шкафы. Это уютный дом с авторской архитектурой в хорошем районе.

 КОСТА-ГАРРАФ –
КАСТЕЛЬДЕФЕЛЬС

Благодаря мягкому климату, чистейшим пляжам, развитой инфраструктуре и наличию крупнейшего в Испании спортивного порта, Кастельдефельс издавна считается одним из самых престижных пригородов Барселоны. Сюда круглый год приезжают пожить на своих виллах и зарядиться энергией местного моря «звезды» спорта, искусства и бизнеса, особы королевских кровей, ищущие комфортные условия для отдыха круглый год, вдали от туристического бума Барселоны, но в непосредственной близости от всех ее удобств. Городок также может похвастаться рекордным количеством авторитетных международных учебных заведений, элитных

спортивных школ и именитых рыбных ресторанов. Неудивительно, что недвижимость в Кастельдефельсе не относится к экономичной. Поездка до международного аэропорта займет 10 минут, до центра Барселоны — около 25 минут.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru