BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

КАТАЛОНСКАЯ ВИЛЛА 600 М² С ТЕННИСНЫМ КОРТОМ В САН-АНДРЕС-ДЕ-ЛЬЕВАНЕРАС

REF: 12348

1 100 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Маресме — Сан-Андрес-де-Льеванерас	600 м²	2000 м²	4	4	2000 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
Сад		Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Камин		Развитая инфраструктура
Кондиционер		Теннисный корт

Предлагается для продажи стильная каталонская вилла общей площадью 600 м^2 в пригороде Барселоны Сан-Андрес-де-Льеванерас. Участок площадью 2000 м^2 находится всего в двух километрах от пляжа неподалеку от центра города. От него удобно добираться до Барселоны, Андорры и Франции.

Участок с ровным рельефом включает в себя ухоженный сад, бассейн, теннисный корт, игровую площадку, зону барбекю с кухней и столом для большой компании, а также летний домик. Дом, построенный относительно недавно, находится в отличном состоянии и прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха. Здание оборудовано кондиционерами и системой отопления, что создает комфортные условия для жизни в любое время года. Просторный и светлый дом включает в себя большую гостиную с камином, столовую, кухню, 4 спальни и 4 ванные комнаты. В интерьерах гармонично сочетаются черты прованского и каталонского стиля. Это прекрасный вариант частной виллы в престижном тихом районе неподалеку от Барселоны.

КОСТА-МАРЕСМЕ — САН-АНДРЕС-ДЕ-ЛЬЕВАНЕРАС

Коста-дель-Маресме — регион, известный длинными песчаными пляжами, целебными источниками и мягким средиземноморским климатом, принесшим побережью имя «берега фруктов». Скалистых бухт здесь почти нет, берег ровный и песчаный, что вкупе с приятным микроклиматом и отсутствием туристических сделало зону излюбленным местом каникул и вторых резиденций барселонцев. Сан-Андреу-де-Лаванерес — приморский пригород Барселоны, знаменитый благодаря своему яхтенному порту Балис, синониму престижа и элегантности со всеми условиями для покупки и аренды яхт, дайвинг- и теннис-клубы, бутики и целая вереница роскошных ресторанов, баров и дискотек. Жилые районы города. В нескольких милях находится термальный курорт Кальдес-де-Эстрак, чьи целебные воды были популярны еще у древних римлян.