

НОВАЯ ВИЛЛА 450 М² С БАССЕЙНОМ В САН-ВИСЕНТ-ДЕ- МОНТАЛЬТ

REF: 12332

790 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Маресме — Сан-Андрес-де- Льеванерас	450 м ²	800 м ²	5	6	1000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Вид на море	Натуральные материалы	Элитный район
Сад	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Бассейн	Двойные стекла	Гольф-клуб
Гараж	Дизайнерская	Элитное жилье
Лифт		Близость к морю
Кондиционер		Близость к Барселоне
		Спокойный район
		Развитая инфраструктура
		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта
		Новое жилье





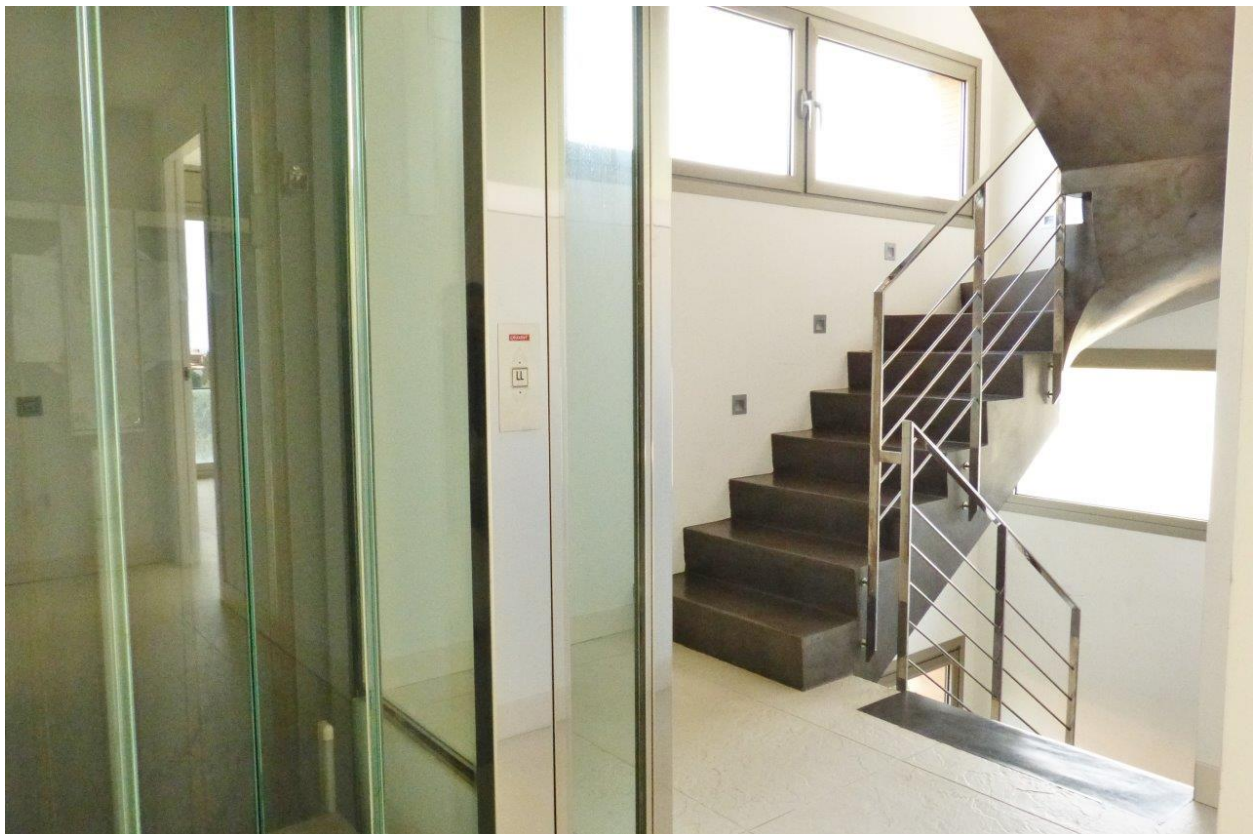
Отличное предложение для ценителей качественной курортной недвижимости – продается абсолютно новая вилла общей площадью 450 м², расположенная в пригороде Барселоны Сан-Висент-де-Монтальт на побережье Коста Маресме. Дом находится в тихом, спокойном районе Кальдес-де-Экстрак и является частью квартала вилл, застроенного по единому проекту. Жилой комплекс с уютными малоэтажными домами, сочетающими в себе черты средиземноморского стиля и современной архитектуры, находится всего в километре от пляжа. Рядом есть поля для гольфа.

Построенная в 2007 году, вилла включает в себя три этажа, соединенные лестницей и лифтом Crixent с прозрачной кабиной. В цокольном этаже дома гараж на 5 машин, постирочная и апартаменты для персонала. На первом этаже гостиная-столовая с выходом на террасу, кухня островной планировки, оборудованная бытовой техникой Gaggenau, и спальня-сюит с ванной. На втором этаже размещены еще три спальни-сюита с санузлами. В доме полы с подогревом, кондиционеры, алюминиевые окна Climalit, жалюзи с электроприводом, сантехника и отделочные материалы итальянского производства. На участке сад с бассейном и патио. Из окон дома открываются виды на море. Это прекрасный вариант для жизни у моря неподалеку от Барселоны.

 КОСТА-МАРЕСМЕ
– САН-АНДРЕС-
ДЕ-ЛЬЕВАНЕРАС

Коста-дель-Маресме — регион, известный длинными песчаными пляжами, целебными источниками и мягким средиземноморским климатом, принесшим побережью имя «берега фруктов». Скалистых бухт здесь почти нет, берег ровный и песчаный, что вкупе с приятным микроклиматом и отсутствием туристических сделало зону излюбленным местом каникул и вторых резиденций барселонцев. Сан-Андреу-де-Лаванерес — приморский пригород Барселоны, знаменитый благодаря своему яхтенному порту Балис, синониму престижа и элегантности со всеми условиями для покупки и аренды

яхт, дайвинг- и теннис-клубы, бутики и целая вереница роскошных ресторанов, баров и дискотек. Жилые районы города. В нескольких милях находится термальный курорт Кальдес-де-Эстрак, чьи целебные воды были популярны еще у древних римлян.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru