BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

КВАРТИРА 125 М^2 НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ОТ МОРЯ В СИТЖЕСЕ

REF: 12432

750 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Ситжес	125 м²	4	2	100 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

- Отопление
- Терраса
- Вид на море
- Сад
- Бассейн
- Гараж
- Кондиционер
- Первая линия

Отделка

- Натуральные материалы

Привилегии

- Элитный район
- Панорамный вид
- Гольф-клуб
- Элитное жилье
- Близость к морю
- Близость к Барселоне
- Спокойный район
- Развитая инфраструктура
- Близость к аэропорту
- Близость общественного транспорта







Редкое предложение о продаже квартиры площадью 125 м^2, расположенной на первой линии у моря в курортном городе Ситжес – популярном пригороде Барселоны на побережье Коста Гарраф с яхт-клубом, полями для гольфа, фешенебельными бутиками и ресторанами. Квартира находится на первом этаже элитного охраняемого жилого комплекса с прекрасной ухоженной территорией – большим садом, бассейном, променадом, игровыми площадками.

Квартира оборудована кондиционерами, отоплением и светодиодном освещением. Удобная, хорошо продуманная планировка включает в себя большую гостиную-столовую, кухню с бытовой техникой лучших европейских брендов, 4 спальни, 2 ванные комнаты и гардеробную. Просторная терраса площадью 15 м^2 открывает красивые, живописные виды. Мебель и отделка находятся в хорошем состоянии. В стоимость лота также входят два парковочных места и подсобное помещение 30 м^2. Это уникальная возможность жить прямо у моря в роскошном люксовом комплексе. Инвестиция в такую квартиру станет еще более выгодной с учетом стабильного спроса на аренду жилья подобного уровня.

КОСТА-ГАРРАФ — СИТЖЕС

Район побережья Гарраф занимает одно из ведущих мест в Испании по уровню жизни — прежде всего, благодаря своей экологии и отлично развитой инфраструктуре. Эта зона известна своими великолепными пляжами с мелким песком, омываемыми лазурными средиземноморскими водами и имеющими характерное пологое дно. Любители активного отдыха слетаются сюда со всех точек света круглый год, благо к их услугам на Коста Гарраф сотни школ виндсерфинга, яхтинга, серфинга, подводного плавания и кайтсерфинга, а также клубы конного спорта, гольф-поля, теннисные школы, академия футбола и многое другое. Жизнь на Коста Гарраф круглый год бьет ключом, проводятся различные фестивали, регаты, автомобильные гонки. Кроме того, именно здесь, в благоприятнейшем

мягком климате, находится значительная часть самого крупного и престижного винодельческого района Пенедес.









+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru