

КВАРТИРА КЛАССА ЛЮКС 105 М² НА ПАСЕО ДЕ ГРАСИА

REF: 12556

750 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Барселона — Эшампле	105 м ²	2	2	2500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Лифт

Кондиционер

Отделка

Натуральные материалы

Материалы премиум-класса

Двойные стекла

Привилегии

Элитный район

Центр города

Историческое здание

Элитное жилье

Близость к морю

Развитая инфраструктура

Близость общественного транспорта



Предлагается для продажи великолепная квартира в центре Барселоны площадью 105 м². Квартира класса люкс находится в старинном здании, построенном в 1919 году - в настоящем памятнике эпохи модерна. Это великолепное здание с красивыми мраморными лестницами и высокими потолками. Квартира находится в районе Эшампле, который считается одним из самых престижных районов Барселоны, и где живут состоятельные люди со всего мира. Расположение на улице Пасео де Грасиа - одной из фешенебельных улиц города - делает ее выгодной инвестицией.

Квартира включает в себя роскошную гостиную, великолепную кухню, 2 спальни и две ванные комнаты. Примечательность этого объекта заключается в том, что одна из спален расположена на первом уровне квартиры, а вторая на антресоли. Это стало возможно благодаря высоте потолка 4 м. Окна квартиры выходят в уютный зеленый внутренний двор с ухоженным садом. Текстиль и мебель для квартиры можно выбрать по собственному усмотрению. Это уникальная возможность жить в самом центре Барселоны в недвижимости класса люкс в элитном районе.

БАРСЕЛОНА – ЭШАМПЛЕ

Эшампле – самый густонаселенный район Барселоны, построенный в 19 веке по уникальному плану инженера Идельфонса Серда. Согласно ему, прямые и широкие улицы Эшампле образуют квадратные кварталы со скошенными углами, что обеспечивает хорошую освещенность и транспортный поток. Расположенный в самом центре, между Старым городом и «Верхней Зоной», район делится на 2 части – Правый Эшампле и Левый, каждый из которых имеет свой характер и специфику. Именно здесь сосредоточены все основные памятники модернизма – Саграда Фамилия, Дом Лео Морера, Дом Амалье, Дом Батльо, Ла Педрера, Дворец каталонской музыки, Госпиталь Святого Павла и другие. Две главные артерии Эшампле – Пасео-де-Грасиа и Рамбла-де-Каталония – это засаженные липами роскошные бульвары с множеством баров, фешенебельных отелей и бутиков, галерей и банков. Недвижимость в этом районе считается самой востребованной и выгодной с точки зрения инвестиций, стабильно высокие цены компенсируются комфортом и престижем жизни в центре каталонской столицы.



