BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

РОСКОШНАЯ СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА 250 М² С ВИДОВЫМ БАССЕЙНОМ

REF: 12154

750 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Гарраф — Ситжес	250 м²	500 м²	3	3	3000 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Натуральные материалы	Элитный район
Терраса	Материалы премиум-класса	Панорамный вид
Вид на море	Дизайнерская	Элитное жилье
Сад		Близость к морю
Бассейн		Близость к Барселоне
Гараж		Спокойный район
Лифт		Развитая инфраструктура
Кондиционер		Близость к аэропорту
		Близость общественного транспорта

Уникальное предложение для желающих приобрести роскошную виллу в Ситжесе - популярном курортном городе на побережье Коста Гарраф, рядом с Барселоной. Ситжес известен своей насыщенной культурной жизнью - осенним фестивалем кино и зимним карнавалом. В этом городе предпочитают жить многие состоятельные граждане Испании и иностранцы.

Дом находится в престижном районе с хорошо развитой инфраструктурой. На участке общей площадью 500 м^2 расположены сад, терраса с деревянным настилом и видовой бассейн, открывающий панораму города и море. В доме большая гостиная с современной абстрактной живописью, полностью оборудованная кухня с техникой лучших европейских брендов, три спальни (включая сьют с гидромассажной ванной), и три ванные комнаты. В отделке интерьеров использованы дорогие материалы, включая натуральный камень, стекло и металл. Лестница выполнена со ступенями из ударопрочного стекла.

В цокольном этаже дома есть тренажерный зал и два машиноместа. Кроме лестницы, в доме есть лифт, что создает максимум комфорта для жизни. Здание оборудовано самыми современными инженерными системами и устройствами - аварийной сигнализацией, жалюзи с электроприводом, камерами видеонаблюдения, кондиционерами, вентиляцией и даже системы фоновой музыки во всех комнатах. Это уникальная возможность приобрести недвижимость класса люкс в популярной курортной зоне Ситжеса.

КОСТА-ГАРРАФ — СИТЖЕС

Район побережья Гарраф занимает одно из ведущих мест в Испании по уровню жизни — прежде всего, благодаря своей экологии и отлично развитой инфраструктуре. Эта зона известна своими великолепными пляжами с мелким песком, омываемыми лазурными

средиземноморскими водами и имеющими характерное пологое дно. Любители активного отдыха слетаются сюда со всех точек света круглый год, благо к их услугам на Коста Гарраф сотни школ виндсерфинга, яхтинга, серфинга, подводного плавания и кайтсерфинга, а также клубы конного спорта, гольф-поля, теннисные школы, академия футбола и многое другое. Жизнь на Коста Гарраф круглый год бьет ключом, проводятся различные фестивали, регаты, автомобильные гонки. Кроме того, именно здесь, в благоприятнейшем мягком климате, находится значительная часть самого крупного и престижного винодельческого района Пенедес.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru