BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

# ЭЛИТНЫЙ ДИЗАЙНЕРСКИЙ ПЕНТХАУС 118 М$^2$ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ У МОРЯ В С'АГАРО

**REF: 12374**

650 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ | ПЛОЩАДЬ | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО МОРЯ |
|---|---|---|---|---|
| Коста-Брава — Сагаро | 118 м$^2$ | 3 | 2 | 100 м |

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

| Преимущества | Отделка | Привилегии |
| --- | --- | --- |
| Терраса | Натуральные материалы | Элитный район |
| Сад | Материалы премиум-класса | Панорамный вид |
| Бассейн | Дизайнерская | Элитное жилье |
| Лифт | После ремонта | Близость к морю |
| | | Близость к Барселоне |
| | | Спокойный район |
| | | Развитая инфраструктура |
| | | Близость общественного транспорта |

Отличный вариант для ценителей элитной недвижимости рядом с морем - предлагается для продажи эксклюзивный дизайнерский пентхаус в престижном районе курортного города С'Агаро на побережье Коста Брава, где есть все необходимое для комфортной жизни - рестораны, магазины, банки, фитнес-центры, чистые песчаные пляжи. Пентхаус находится в элитном жилом комплексе с охраняемой территорией, на которой есть бассейн для жильцов, а также очень красивый сад и несколько площадок для отдыха.

В стоимость лота, помимо самой квартиры, входит одно парковочное место в цокольном этаже здания. В доме есть лифт. Квартира была полностью отремонтирована в 2014 году и находятся в замечательном состоянии. Планировка очень удобная. В пентхаусе большая красивая гостиная, столовая с выходом на террасу, полностью оборудованная бытовой техникой лучших современных брендов кухня, три просторных спальни и три ванные комнаты. Все комнаты очень светлые и со вкусом обставлены. С террасы открывается великолепный вид на город и горы. Это идеальная недвижимость на первой линии от моря на престижном курорте.

## КОСТА-БРАВА — САГАРО

Всемирно известный курорт С´Агаро, утопающий в пышной зелени сосен и овеваемый морским бризом, издавна облюбован голливудскими «звездами», политическими фигурами и членами испанской королевской семьи. Здесь останавливались Чарли Чаплин, Фрэнк Синатра, Хамфри Богарт, Элизабет Тейлор, Жан Кокто, Хосе Каррерас, Эдвард Хит и многие другие. Сегодня в городке проживает не более 1500 человек. Старая часть С´Агаро — это ряд роскошных вилл, утопающих в цветах, в то же время современная застройка бдительно контролируется, а потенциальное соседство тщательно фильтруется. В 5 км находится никогда не дремлющий Плайя-де-Аро, главный шопинг-центр побережья Коста Брава. Здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок, есть полностью укомплектованный порт для яхт длиной до 25 м. Длинная полоса

песчаных пляжей и укромных бухт, мягкий климат, развитая инфраструктура и респектабельность соседства делают эту зону идеальным выбором для незабываемого эко-отдыха или покупки элитной недвижимости.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru