BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

# ВИДОВОЙ УЧАСТОК 450 М² В КАЛАФЕЛЬ С ПРОЕКТОМ ДВУХ ДОМОВ

**REF: 12571**

135 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ | УЧАСТОК | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО МОРЯ |
|---|---|---|---|---|
| Коста-Дорада — Калафель | 450 м² | 4 | 3 | 1700 м |

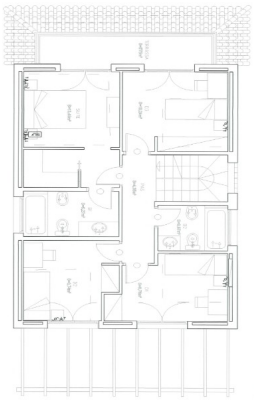


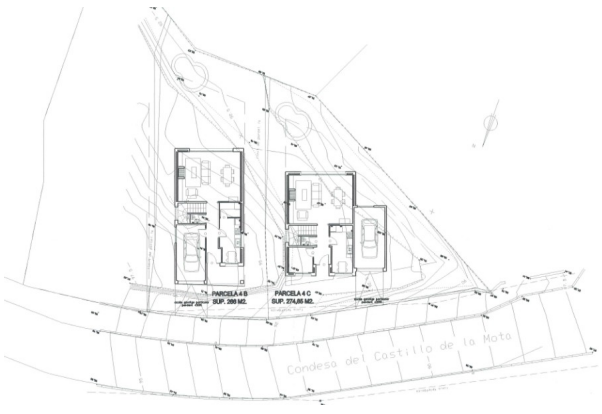
## ХАРАКТЕРИСТИКИ

| Преимущества | Привилегии |
| --- | --- |
| Вид на море | Панорамный вид |
| | Близость к морю |
| | Близость к Барселоне |
| | Спокойный район |
| | Развитая инфраструктура |
| | Близость общественного транспорта |










Отличное предложение для тех, кто хочет построить дом в Испании по

собственному вкусу. Предлагается для продажи большой участок с видом на море в курортном городе Калафель на побережье Коста Дорада. Город Калафель — это красивое место на побережье, где есть все, что необходимо для комфортной жизни. Городок удобно связан с Барселоной транспортным сообщением. Участок находится всего в 1,7 км от ближайшего пляжа. Это место с красивыми видами на море, в тоже время, удаленное от туристической суеты.

Большое преимущество данного лота заключается в том, что вместе с участком предлагается проект на строительство двух домов площадью по 200 м$^2$ каждый. Оба дома трехэтажные с бассейнами и гаражами, включающие в себя помимо гостиной и кухни, 4 спальни и 3 ванной комнаты. Участок имеет уклон в сторону моря. Поэтому дома будут располагаться один ниже другого на склоне. Это замечательная возможность для жизни большой семьи из нескольких поколений или для сдачи таких домов в аренду. Безусловно, приобретение такого участка станет выгодной инвестицией.

## КОСТА-ДОРАДА — КАЛАФЕЛЬ

Калафель — симпатичный приморский городок, лежащий среди сосновых лесов, миндальных рощ и виноградников на полпути между Барселоной и Таррагоной. Благодаря удачному расположению на стыке двух провинций, этот бывший рыбацкий поселок с пустынными пляжами издавна был любимым дачным местом для жителей обеих столиц. Приехать погулять и выпить чашечку кофе в колоритном Старом городе Кунита, с его историей, тянущейся вглубь веков, считается особым шиком. В последнее время город активно набирает обороты как туристический центр, обрастая новостройками и улучшая инфраструктуру и качество сервиса, но это не мешает ему оставаться местом с практически идеальной экологией, множеством зеленых зон и чистейших пляжей, отмеченных «Голубым флагом».









+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru