

# НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ЛА НУСИИ С ВИДОМ НА МОРЕ

REF: CB019

285 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ             | ПЛОЩАДЬ            | УЧАСТОК            | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО<br>МОРЕЯ |
|----------------------------|--------------------|--------------------|---------|--------|-------------|
| Коста-Бланка — Ла<br>Нусия | 208 м <sup>2</sup> | 385 м <sup>2</sup> | 4       | 3      | 6000 м      |



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Бронированная  
дверь

Терраса

Вид на море

Солярий

Парковка

### Отделка

Оборудованная  
кухня

Двойные стекла

Есть встроенные  
шкафы

### Привилегии

Панорамный вид

Просторная  
терраса

Спокойный  
район

Развитая  
инфраструктура

Новое жилье



Новые виллы с видом на море расположены между Ла Нусией и Бенидорм, в зеленой, тихой урбанизации, примерно в 6 км от пляжей Бенидорма и Альбира.

Дома, построенные в современном стиле с использованием качественных материалов имеют 4 уровня.

Полуподвал 78 м2 с большими стеклянными входными дверями соединён внутренней лестницей с домом и может быть обустроен по желанию хозяина.

На первом этаже находятся прихожая, туалет, гостиная с открытой кухней и выходом на крытую террасу и спальня.

На втором этаже расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты.

На последнем этаже оборудована терраса — соляриум 40 кв.м

Участки от 385 кв.м.

Цена от 285 000 евро.

## КОСТА-БЛАНКА — ЛА НУСИЯ

Ла Нусия - это элегантный, стильный городок, расположенный в глубине долины, в 10 км от Бенидорма. Уникальность географического расположения определяет свой микроклимат. Защищенность от холодных северных ветров горными грядами La Aixorta и La Aitana поддерживает среднегодовую температуру около 15°C. Практически вся область покрыта зеленью. Сосны, кедры, кипарисы, фруктовые деревья, много цитрусовых.

Несмотря на туристический бум последних десятилетий, городок живет по своим многовековым традициям. Очень интересно пройти по узким улочкам старого города, где еще жив дух старой Испании. По воскресеньям проходит "блошиный рынок" антиквариата. При определенном везении здесь можно найти вполне приличные старинные вещи, которые прекрасно украсят интерьер вашего дома. Ла Нусия имеет около 80 различных урбанизаций, где круглогодично проживает много европейцев.

Хотя Ла Нусия и не имеет собственного пляжа, Вы за 10 минут можете добраться до песчаных пляжей Бенидорма, или каменистого в Альбуре.





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)