

НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА В КУМБРЕ ДЕЛ СОЛ

REF: CB028

985 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Бенитачель	355 м²	853 м²	3	3	1500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Двойное остекление	Панорамный вид
Бронированная дверь	Оборудованная кухня	Урбанизация с охраной
Отопление	Пол с подогревом	Просторная терраса
Терраса	Светодиодные лампы	Элитное жилье
Вид на море	Есть встроенные шкафы	Близость к морю
Вид на горы	Кондиционер	Спокойный район
Бассейн		Новое жилье
Кондиционер		



Эксклюзивные виллы Lirios Sunrise расположены в урбанизации Кумбре дел Сол, известной своими фантастическими видами и близостью уникальных пляжей.

Вилла задумана как объединение двух внутренних модулей посредством наружной зоны, создавая слияние между внутренними помещениями и террасами, в результате получив дом, открытый, светлый и максимально функциональный.

Виллы от 260 м² с террасами от 66 м², построенные на участках от 853 м² с фантастическим видом на море и возможностью любоваться уникальными восходами.

Дома имеют два уровня.

На верхнем этаже расположена основная жилая зона состоящая из прихожей, тандема, сформированного просторной гостиной и кухней, которые можно разделить посредством раздвигающихся панелей в зависимости от потребностей, туалета, большой главной спальни с ванной комнатой и двух спален, разделённых ванной, с доступом из обеих комнат. Все комнаты имеют выход на террасу у бассейна, который является основным протагонистом этой виллы. На нижнем этаже имеется просторное помещение 68 м², которое можно обустроить по желанию покупателя — как гостевой апартамент с террасой или зону отдыха с сауной и тренажёрным залом.

Вилла оборудована системой кондиционирования, отоплением и сигнализацией.

На участке оборудована парковка для машин с навесом и кладовка.

КОСТА-БЛАНКА — БЕНИТАЧЕЛЬ

Побле Ноу де Бенитачель, расположенный на северо-востоке провинции Аликанте, в районе Марина-Альта, на побережье Коста Бланка. По статистике на 2015 год в нём зарегистрировано 5698 постоянно проживающих, из которых 70,46 % иностранцы, в большинстве англичане.

Городской центр Бенитачеля расположен примерно в 3 км от берега, но муниципалитету принадлежит 2 км береговой линии на Средиземном море, которая покоряет своим завораживающим ландшафтом. Скалистое, изломанное побережье в некоторых точках возвышается на 100 м над уровнем моря, скрывает несколько уютных бухт с прекрасными пляжами, оборудованными подъездами и необходимой инфраструктурой: Ла Кала де лос Тиестос, Ла Кала де Льебейдж, Плайа де Морайдж. Пляж Морайдж идеальное место для купания и подводного плавания. Это излюбленное место дайверов, благодаря впечатляющей пещере Кова делс Аркс с подводными маршрутами.

Бенитачель расположен вблизи важных туристических городов Теулада-Морайра и Хавеа, всего в 90 километрах от города Аликанте. Он может похвастаться развитой инфраструктурой, в которой с акцентировано внимание на здоровый образ жизни - различные виды спорта, пешеходные горные маршруты и культуре, которая богата праздниками. Бенитачель - это город который сохранил свою сущность, простоту и гостеприимство, с современным мировоззрением

и уважением к традициям.



