

КВАРТИРА С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ В РАЙОНЕ ДИАГОНАЛЬ МАР-ФОРУМ

REF: BR-0159

510 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Барселона — Диагональ-Мар	106 м ²	3	2	500 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Туристическая лицензия	Квартира с мебелью и бытовыми приборами	Рядом с парком Форум
Отопление		Рядом с центром Диагональ Мар
Терраса		Близость к морю
Лифт		Развитая инфраструктура
Кондиционер		
Рядом с общественным транспортом		



Продаются апартаменты в Барселоне с **ДЕЙСТВУЮЩЕЙ**
ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ.

Апартаменты находятся рядом с торговым центром Диагональ Мар, примерно в 500 метрах от моря. Этот район имеет развитую инфраструктуру, совсем недалеко расположен парк Форум, где регулярно проходят крупные фестивали и мероприятия города. Также через дорогу от здания находится один их корпусов Политехнического Университета Каталонии, который считается одним из престижнейших в Испании.

Поблизости - станция метро El Maresme i Forum и остановка трамвая.

Общая площадь квартиры - 106 м2, полезная площадь 91 м2. Терраса просторная - 15 м2.

В квартире 3 комнаты и 2 ванные. Все комнаты меблированы. В квартире есть вся необходимая бытовая техника.

Квартира - в отличном состоянии, есть кондиционер и отопление.
Здание - новое с лифтом. Квартира находится на четвёртом этаже.

Эти апартаменты - отличный вариант для инвесторов благодаря тому, что у них есть действующая туристическая лицензия и они расположены рядом с морем.

БАРСЕЛОНА — **ДИАГОНАЛЬ-МАР**

Диагональ Мар – единственный из приморских районов Барселоны, имеющий репутацию престижной зоны. Оказавшись здесь, всего в 10 минутах езды на удобном скоростном трамвайчике от центра, Вы попадаете в город будущего, совершенно отличный от остальных уголков каталонской столицы, с ее привычными узкими улицами и модернистскими домами. Выросшая как продолжение деловой зоны @Диагональ, эта отвоёванная у моря территория представляет собой концентрацию небоскребов, бизнес-центров, сверхсовременных жилых комплексов и пятизвездочных отелей. Эпицентром района является второй по величине в городе Парк Диагональ Мар, с коллекцией любопытных футуристических скульптур, а также примыкающий к нему одноименный торговый центр, включающий 200 магазинов самых известных марок и супермаркет Ашан. В 15 минутах ходьбы расположен новый яхт-порт Форум, с впечатляющим выбором ресторанов, баров и дискотек, а также пляжи Марбелья и Нова Марбелья, славящиеся своей чистотой.



