

НОВАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ ВИЛЛА В ПОЛОПЕ

REF: CB069

307 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Полоп	228 м ²	231 м ²	3	2	10000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Вид на море	Двойное остекление	Отличное состояние
Вид на горы	Оборудованная кухня	Урбанизация с охраной
Бассейн	Светодиодные лампы	Много натурального света
Парковка	Есть встроенные шкафы	Просторная терраса
Кондиционер	Высокотехнологичные энергосберегающие материалы	Развитая инфраструктура
	Современная планировка	Хорошие виды из окна



Новая вилла расположена в закрытом жилом комплексе на склоне гор, с видом на море, в окружении сосен. Её хозяева могут максимально насладиться не только завораживающими видами, но и прекрасным чистым воздухом, сочетающим в себе все преимущества уникального средиземноморского климата и лечебных свойств воздуха соснового леса.

Дом построен в 2 уровнях и предлагает удобную и практичную планировку. На первом уровне располагается сан.узел, просторная гостиная с открытой кухней и выходом на террасу, где можно сделать бассейн. На втором уровне расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты. Также, по желанию, можно сделать на крыше террасу-соляриум.

Вилла имеет участок 231 кв.м с искусственным газоном, деревьями и парковочным местом на две машины. На участке предусмотрена преустановка для зарядки электромобилей и солнечных панелей.

Урбанизация находится под видеонаблюдением и закрыта по периметру. На её территории расположен большой бассейн для взрослых и детей, детская игровая площадка, имеются электровелосипеды общего пользования с парковкой и зоной подзарядки. Доступ в урбанизацию осуществляется через автоматические ворота с дистанционным пультом управления.

КОСТА-БЛАНКА – ПОЛОП

Полоп – городок расположенный на северо - западе провинции Аликанте, в комарке Марина Баиша, примерно в 10 км от побережья и гранича с Альтеей и Ла Нусией.

Тихий, уютный городок, окружённый горными массивами с завораживающими ландшафтами привлекает своей уединённостью и потрясающим воздухом, в котором смешиваются ароматы хвои, горных трав и цветущих деревьев. Современный Полоп сохранил свою атмосферу традиционного средиземноморского городка. Узкие извилистые улочки, выложенные брусчаткой, ведут на холм, на котором расположены руины замка с остатками крепостной стены и старинное кладбище.

Не далеко от крепости 12 века, находится пещера Сида Кампеадора – национальношо героя Испании. По легенде, Сид использовал эту пещеру во время осады крепости маврами. В центре города расположен фонтан – источник с 221 сруёй , котрый с давних пор и до начала 20 века снабжал всё побережье питьевой водой.

