

НОВАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ И КАЛЬПЕ

REF: CB086

1 600 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Бенисса	454 м ²	1538 м ²	4	5	2000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Двойное остекление	Элитный район
Терраса	Оборудованная кухня	Много натурального света
Вид на море	Пол с подогревом	Близость к морю
Сад	Высокие потолки	Развитая инфраструктура
Бассейн	Материалы премиум-класса	
Гараж	Есть встроенные шкафы	
Лифт		
Кондиционер		



Новая стильная вилла расположена на участке 1538 м2 между

городами Кальпе и Бенисса. Дизайн и отделочные материалы для этой виллы были разработаны с учётом максимальной адаптации к ландшафту участка. Натуральный камень в отделке фасада и огромные окна, позволяющие солнечным лучам наполнять светом внутренние помещения органично сочетаются с просторными террасами участка. Его расположение на склоне холма, в тихой урбанизации, позволяет наслаждаться фантастическим видом на море и Кальпе со всех террас виллы.

Дом имеет 4 уровня, соединённых между собой лифтом и лестницами. На уровне входа расположены гараж 27 кв.м, прихожая с лифтом и лестницами, просторная терраса.

На уровне 1 находятся 3 просторные спальни с ванными и встроенными шкафами. Из всех спален можно выйти на террасу и в сад.

На уровне 0 расположены гостиная с открытой кухней площадью, спальня и ванная. Из гостиной и спальни через огромные раздвижные окна имеется выход на террасу с бассейном, к зоне барбекю и в сад.

Уровень -1 имеет 112 кв.м и там расположены винный погребок, прачечная и комната 65 кв.м, которую можно обрудовать по желанию покупателя.

Вилла сдаётся с оформленным садом с освещением и капельным поливом.

КОСТА-БЛАНКА — БЕНИССА

Бенисса – один из старейших городков, расположенный на побережье Коста Бланка, в комарке Марин Альта. Соседями по побережью являются Кальпе и Морайра. Центр города находится примерно в 8 км от побережья, на котором ему принадлежат 4 км с красивейшими пляжами и бухтами. Своё современное имя город ведёт от арабского Beni Isa –сыновья Исы, которое осталось со времён маританского господства.

Бенисса может похвастаться уникальными пейзажами, в которых гармонично сочетаются зелёные горные склоны и голубые воды моря. Окружающие ландшафты идеально подходят для любителей активного отдыха – множество горных маршрутов как для пешеходов, так и для велосипедных прогулок хорошо отмечены и распланированы. Любителям дайвинга так же найдётся чем заняться- кристально чистая вода и уникальный рисунок побережья позволят получить удовольствие от погружений.

