

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ДИЗАЙНЕРСКИЕ АПАРТАМЕНТЫ 130 М2 В ЭЛИТНОМ РАЙОНЕ САРРИЯ-САН-ЖЕРВАСИ

REF: BR-0186

895 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Барселона — Саррия- Сант-Жерваси	130 м ²	2	2	5000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Отличное состояние	Удобный доступ с улицы
Кондиционер	Материалы премиум-класса	Элитное жилье
	Квартира с мебелью и бытовыми приборами	Престижный район
	Современная планировка	Близость к центру



Расположенные в самой престижной зоне Барселоны Саррия-Сан-

Жерваси, эти стильные апартаменты придутся по вкусу тем, кто ценит статусность и авторский дизайн и желает всегда быть в гуще событий столичной жизни.

Квартира общей площадью 130 м2 покоряет удачной планировкой и особенным изысканным стилем, обилие коллекционных винтажных деталей и темные стены погружают в состояние покоя и гармонии. Салон, всегда залитый светом, струящимся из гигантских панорамных окон, включает столовую, зону отдыха и крытую галерею. Знаменитая динамичная кухня Феррари, разработанная студией Pininfarina и реализованная фирмой Snaidero — жемчужина дома. Ее формы полностью повторяют дизайн автомобиля, столешница выполнена из стекла с глянцевым покрытием, а подставка для кухонного острова — из углеродного волокна. В «ночной зоне» дома также расположены 2 большие спальни, одна из которых — королевский съют с гардеробной и ванной, другая — уютный съют с дущем. Оснащенные по последнему слову техники, апартаменты были спроектированы и декорированы так, чтобы обеспечить высочайшее качество жизни и комфорта. Помимо отопления, кондиционера, элитной бытовой и сантехники, имеются теплоизоляционные окна и стены, аутентичные отреставрированные полы, изогнутые стены и прочное графеновое напыление, имитирующее венецианскую штукатурку. Квартира находится на улице Бальмес, в нескольких метрах от главного проспекта Диагональ, что позволяет пользоваться шаговой доступностью основных достопримечательностей, бутиков, деловой зоны, ресторанов и прочих преимуществ престижной «Верхней зоны».

 **БАРСЕЛОНА —
САРРИЯ-САНТ-
ЖЕРВАСИ**

Район Саррия-Сан Жерваси относится к «Верхней зоне» Барселоны, наиболее эксклюзивной зоне с высоким уровнем жизни. Далекий от туристических толп, но в шаговой доступности центра, этот респектабельный район отличается особенной атмосферой, со своим укладом жизни и архитектурой. Здесь гармонично переплелись шарм модернизма и блеск современных построек, пышная зелень парков и скверов и крошечные бутики. Исторически в зоне сосредоточены лучшие учебные заведения «морской столицы» — школа дизайна Escola de Disseny i Art, факультет экономики School of Management — IQS, британская школа Council-Institut Britànic, Institut Français de Barcelone, кампус университета Ramon Llull и Universitat Abat Oliba CEU. Именно здесь расположен самый «гламурный» рынок Саррия с продуктами отменного качества, а также череда наиболее интересных ресторанов с прекрасной кухней. Саррия-Сан Жерваси выбирают для проживания обеспеченные каталонцы, ищущие тишину, комфорт и безопасность, а также близость к центру Барселоны.



