

НОВАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ В ПЯТИ МИНУТАХ ОТ ЦЕНТРА КАЛЬПЕ

REF: GT-A2606

780 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ
Коста-Бланка — Кальпе	230 м²	570 м²	5	4



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Бронированная
дверь

Отопление

Терраса

Бассейн

Гараж

Парковка

Прачечная

Кондиционер

Отделка

Двойное
остекление

Мебель
включена



Недавно построенная вилла расположена в одном из тихих районов Кальпе вблизи пляжа и пропитана легкостью и романтикой моря. В интерьере прослеживается морская тематика, напоминающая об отдыхе на роскошной яхте. Теплые кремовые тона, минималистичный декор, натуральные материалы — все дарит ощущение покоя и окунает в прохладу, столь желанную в жарком климате Средиземноморья. Площадь дома 230 м² распределена на два независимых апартамента, идеальных для туристической аренды. Помимо уютного салона со столовой зоной, к услугам гостей 5 просторных спален со встроенными шкафами, 4 ванных с элитной бытовой техникой и отделкой из благородного мрамора, большая кухня, крытая веранда и терраса-солярий с потрясающими морскими видами.

На прилегающем ухоженном участке 570 м² разместился бассейн, окруженный зоной для загара. Вилла расположена очень близко от моря и в нескольких минутах ходьбы от Старого города Кальпе, известного своей древней историей, великолепными ресторанами и удивительными пейзажами. Символ города — вырастающий прямо из моря мыс Ифач, окрещенный «мини-Гибралтаром», прекрасно просматривается из любой точки дома.

КОСТА-БЛАНКА — КАЛЬПЕ

В старину Кальпе представлял собой небольшую испанскую деревню, промышлявшую рыбной ловлей, хотя на сегодняшний день об этом напоминает лишь порт с несколькими рыбацкими лодками. Кальпе сегодня — это международный туристический центр с прекрасными песчаными пляжами и высотными современными зданиями. Кальпе имеет 11 км береговой линии. Наиболее известные пляжи — это Levante и Arenal, а в бухте Les Urques вы можете заняться подводным плаванием, или рыбалкой. До пещеры с пресной водой Dels Coloms вы можете добраться только по морю.

Главным символом города, да и всей Коста Бланки, является гора El Peñon de Ifach «Северная скала». Это самая высокая скала вулканического происхождения на всём Средиземноморье.

Другим символом города является розовый фламинго. Сотни этих грациозных птиц прилетают зимовать на соленое озеро, которое находится прямо в городе, рядом с оживленной трассой.



