

НОВЫЙ ПЕНТХАУС С ЛИФТОМ И ТЕРРАСОЙ 70 М2 В НОВОМ ЛЕВОМ ЭЙШАМПЛЕ

REF: BR-0199

590 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Барселона — Эшампле	78 м²	2	2	3000 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление
Вид на горы
Лифт
Прачечная
Кондиционер

Отделка

Отличное
состояние
После ремонта

Привилегии

Близость к морю
Спокойный
район
Близость к
центру



Эксклюзивное предложение в одной из лучших зон Барселоны — роскошный, полностью отремонтированный пентхаус с огромной террасой и собственным лифтом, синонимом совершенного вкуса

и комфорта. Поселившись здесь, Вы сможете любоваться привилегированными видами одного из прекраснейших городов мира, а также иметь все его главные архитектурные сокровища в шаговой доступности.

В квартире площадью 78 м² есть просторный салон-столовая, 2 спальни, включая сьют с гардеробной и джакузи, 2 ванных комнаты, прекрасно оснащенная кухня и прихожая. Обилие света, льющегося из огромных панорамных окон, и множество стеклянных деталей визуально расширяют пространство, наполняя дом ощущением воздушности и средиземноморской легкости. Почти ту же площадь, что и сама квартира (70 м²), занимает великолепная терраса с видом на крыши Барселоны. Здесь устроен навес и палубы для двух веранд, незаменимых для приятного времяпрепровождения теплыми летними деньками, достаточно места для сада, бассейна или спортзала под открытым небом. В комнатах проведено газовое отопление и кондиционер, есть кладовая, прачечная, а также собственный лифт, что гарантирует хозяевам дополнительную независимость и безопасность.

Одно из неоспоримых преимуществ квартиры — расположение в Новом Левом Эйшампле, спокойном жилом районе, который выбирают для жизни сами каталонцы. Здесь есть все для отдыха или круглогодичного пребывания всей семьей: школы, клиники, рынки, супермаркеты, большие торговые центры, рестораны, парки... В 2 минутах находится главный железнодорожный вокзал Сантс и несколько остановок метро и автобуса, благодаря чему Вы быстро доберетесь до любой точки города, прогулка до центра неспешным шагом займет не более 15 минут.

БАРСЕЛОНА — ЭШАМПЛЕ

Эшампле — самый густонаселенный район Барселоны, построенный в 19 веке по уникальному плану инженера Идельфонса Серда. Согласно ему, прямые и широкие улицы Эшампле образуют квадратные кварталы со скошенными углами, что обеспечивает хорошую освещенность и транспортный поток. Расположенный в самом центре, между Старым городом и «Верхней Зоной», район делится на 2 части — Правый Эшампле и Левый, каждый из которых имеет свой характер и специфику. Именно здесь сосредоточены все основные памятники модернизма — Саграда Фамилия, Дом Лео Морера, Дом Амалье, Дом Батльо, Ла Педрера, Дворец каталонской музыки, Госпиталь Святого Павла и другие. Две главные артерии Эйшампле — Пасео-де-Грасия и Рамбла-де-Каталония — это засаженные липами роскошные бульвары с множеством баров, фешенебельных отелей и бутиков, галерей и банков. Недвижимость в этом районе считается самой востребованной и выгодной с точки зрения инвестиций, стабильно высокие цены компенсируются комфортом и престижем жизни в центре каталонской столицы.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru