

# НОВЫЕ ВИЛЛЫ В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ С ВИДОМ НА МОРЕ

REF: GV-AL209

771 350 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Бланка — Бенитачель	384 м <sup>2</sup>	803 м <sup>2</sup>	3	2	1500 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Двойное остекление	Панорамный вид
Бронированная дверь	Оборудованная кухня	Много натурального света
Отопление	Пол с подогревом	Просторная терраса
Терраса	Светодиодные лампы	Спокойный район
Вид на море	Оборудована бытовой техникой	Развитая инфраструктура
Вид на горы	Есть встроенные шкафы	Рядом с морем
Бассейн	Высокотехнологичные энергосберегающие материалы	
Парковка		
Кладовая		
Прачечная		
Панорамные окна		
Кондиционер		





Современные комфортабельные виллы расположены в Кумбре дел Сол — большой урбанизации, занимающей часть горного плато, составляющего береговую линию муниципалитета Бенитачель, между городами Морайра и Хавея. Она имеет развитую инфраструктуру с супермаркетом, парикмахерской, аптекой, барами и ресторанами, а так же английскую школу Леди Элизабет и разнообразные спортивные сооружения — теннисные корты и корты для паддл, конный центр и площадки для баскетбола. Уютная бухта с красивым пляжем имеет доступ только из урбанизации или по морю. Вилла Creta представляет собой дом с одним жилым уровнем, спроектирован так, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом, что придает ему дополнительный комфорт. Просторная гостиная с открытой кухней, 3 спальни с встроенными шкафами, 2 ванные, прачечная и кладовка удобно распределены на 124 м<sup>2</sup>. Из гостиной и главной спальни есть выход на террасу 98 м<sup>2</sup> с бассейном. Вилла имеет подвал 63 м<sup>2</sup> с отдельным входом, который вы можете закончить по своему вкусу

## КОСТА-БЛАНКА — БЕНИТАЧЕЛЬ

Побле Ноу де Бенитачель, расположенный на северо-востоке провинции Аликанте, в районе Марина-Альта, на побережье Коста Бланка. По статистике на 2015 год в нём зарегистрировано 5698 постоянно проживающих, из которых 70,46 % иностранцы, в большинстве англичане.

Городской центр Бенитачеля расположен примерно в 3 км от берега, но муниципалитету принадлежит 2 км береговой линии на Средиземном море, которая покоряет своим завораживающим ландшафтом. Скалистое, изломанное побережье в некоторых точках возвышается на 100 м над уровнем моря, скрывает несколько уютных бухт с прекрасными пляжами, оборудованными подъездами и необходимой инфраструктурой: Ла Кала де лос Тиестос, Ла Кала де

Льебейдж, Плайа де Морайдж. Пляж Морайдж идеальное место для купания и подводного плавания. Это излюбленное место дайверов, благодаря впечатляющей пещере Кова делс Аркс с подводными маршрутами.

Бенитачель расположен вблизи важных туристических городов Теулада-Морайра и Хавеа, всего в 90 километрах от города Аликанте. Он может похвастаться развитой инфраструктурой, в которой с акцентировано внимание на здоровый образ жизни - различные виды спорта, пешеходные горные маршруты и культуре, которая богата праздниками. Бенитачель - это город который сохранил свою сущность, простоту и гостеприимство, с современным мировоззрением и уважением к традициям.





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)