

# УЮТНЫЙ ТАУНХАУС С ВИДОМ НА БЕНИДОРМ И МОРЕ

REF: CB152

189 999 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕ
Коста-Бланка – Ла Нусия	180 м <sup>2</sup>	130 м <sup>2</sup>	3	2	5000 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Бронированная  
дверь

Вид на море

Вид на горы

Парковка

Камин

Кладовая

Кондиционер

Две террасы

### Отделка

Двойное  
остекление

Отличное  
состояние

Оборудованная  
кухня

Качественные  
материалы

Есть встроенные  
шкафы

### Привилегии

Много  
натурального  
света

Просторная  
терраса

Спокойный  
район

Развитая  
инфраструктура

Хорошие виды  
из окна

Рядом с морем



Уютный таунхаус расположен в спокойной урбанизации с великолепными зелёными зонами и большим коммунальным бассейном между Бенидормом и Ла Нусией.

Дом имеет два жилых уровня плюс полуподвальное помещение, которое используют как летнюю кухню.

На уровне входа расположены прихожая, гостиная с выходом на террасу, с которой открывается шикарный вид на Бенидорм и горы, отдельная, полностью оборудованная кухня, спальня и ванная.

На нижнем этаже находятся две спальни, ванная и ещё одна терраса с которой можно спуститься к зоне барбекю и выходу к коммунальному бассейну.

Перед домом расположена парковка на 2 машины.

Дом в отличном состоянии.

## КОСТА-БЛАНКА – ЛА НУСИЯ

Ла Нусия - это элегантный, стильный городок, расположенный в глубине долины, в 10 км от Бенидорма. Уникальность географического расположения определяет свой микроклимат. Защищенность от холодных северных ветров горными грядами La Aixorta и La Aitana поддерживает среднегодовую температуру около 15°C. Практически вся область покрыта зеленью. Сосны, кедры, кипарисы, фруктовые деревья, много цитрусовых.

Несмотря на туристический бум последних десятилетий, городок живет по своим многовековым традициям. Очень интересно пройтись по узким улочкам старого города, где еще жив дух старой Испании. По воскресеньям проходит "блошиный рынок" антиквариата. При определенном везении здесь можно найти вполне приличные старинные вещи, которые прекрасно украсят интерьер вашего дома. Ла Нусия имеет около 80 различных урбанизаций, где круглогодично проживает много европейцев.

Хотя Ла Нусия и не имеет собственного пляжа, Вы за 10 минут можете добраться до песчаных пляжей Бенидорма, или каменистого в Альбире.



