

# ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ ВИЛЛА В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ПЛЯЖА И СУПЕРМАРКЕТОВ В КАЛЬПЕ

REF: GT-A2774

540 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЕЯ
Коста-Бланка — Кальпе	180 м <sup>2</sup>	950 м <sup>2</sup>	5	3	800 м



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Двойное остекление	Много натурального света
Терраса	Отличное состояние	Просторная терраса
Бассейн	Оборудованная кухня	Спокойный район
Гараж	Мебель включена	Развитая инфраструктура
Парковка	Есть встроенные шкафы	Близость к центру
Кондиционер		Рядом с морем





Вилла расположена на ровном участке, частным бассейном и садом вокруг всего дома, который был полностью отремонтирован в 2019 году с использованием современных материалов высокого качества. Вилла имеет один жилой уровень на котором расположены 5 спален, 3 ванных, большая гостиная и открытая, полностью обрудованная кухня. Из гостиной можно выйти на крытую террасу с видом на бассейн и скалу Ифач. Мебель включена в цену. В нижней части дома можно сделать еще одну полностью независимую гостевую квартиру или зону отдыха. Вилла расположена в двух шагах от пляжа и супермаркета Lidl

## КОСТА-БЛАНКА – КАЛЬПЕ

В старину Кальпе представлял собой небольшую испанскую деревню, промышлявшую рыбной ловлей, хотя на сегодняшний день об этом напоминает лишь порт с несколькими рыбацкими лодками. Кальпе сегодня – это международный туристический центр с прекрасными песчаными пляжами и высотными современными зданиями. Кальпе имеет 11 км береговой линии. Наиболее известные пляжи - это Levante и Arenal, а в бухте Les Urques вы можете заняться подводным плаванием, или рыбалкой. До пещеры с пресной водой Dels Coloms вы можете добраться только по морю.

Главным символом города, да и всей Коста Бланки, является гора El Reïon de Ifach «Северная скала». Это самая высокая скала вулканического происхождения на всём Средиземноморье.

Другим символом города является розовый фламинго. Сотни этих грациозных птиц прилетают зимовать на соленое озеро, которое находится прямо в городе, рядом с оживленной трассой.





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)