BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

ПЕНТХАУС С ТЕРРАСОЙ И ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ В ЦЕНТРЕ НОВОГО ЛЕВОГО ЭЙШАМПЛЕ RE2

REF: BR-0200

590 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ
Барселона — Эшампле	70 м²	3	2



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Отопление	Отличное состояние	Близость к морю
Терраса	После ремонта	Спокойный район
Вид на горы		Близость к центру
Прачечная		
Кондиционер		







Предлагается полностью реабилитированный пентхаус в спокойной жилой зоне Левого Эйшампле. Эта квартира, уникальное сочетание современных стандартов качества, уюта и великолепного расположения, придется по вкусу активным людям, знающим цену времени и комфорту.

Площадь дома 70 м2 распределена на просторный салон с панорамными окнами, 3 спальни, 2 ванные и один туалет. Открытая кухня оснащена всей необходимой современной техникой, а в элегантной ванной есть большое окно. Гордость пентхауса — уютная терраса с потрясающими панорамными видами на город и горы, к которой имеют эксклюзивный доступ только жильцы этого пентхауса. Здесь устроена беседка, идеально подходящая для солнечных ванн или ужинов на свежем воздухе, можно разбить маленький садик или установить джакузи. Пентхаус оборудован всем необходимым для комфортного пребывания хозяев круглый год: установлен кондиционер, газовое отопление, двойные окна, жалюзи и элитная сантехника. Отделка в спокойных натуральных тонах и паркет благородного темного цвета погружают в атмосферу релакса и прохлады, напоминая о бризе Средиземноморья.

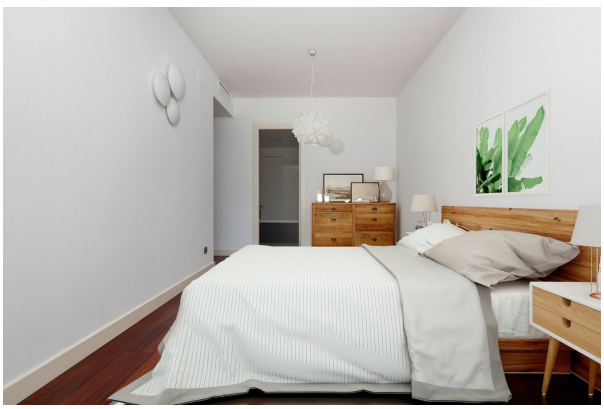
Квартира расположена в одном из лучших жилых районов Барселоны, Новом Левом Эйшампле, где сегодня предпочитают селиться сами коренные жители и есть все для спокойной жизни с детьми: престижные колледжи, рынки, супермаркеты, крупные торговые центры, парки, банки и т.д. Всего в 15 минутах находится знаменитая Площадь Каталонии и бульвар Лас-Рамблас, а благодаря многочисленным остановкам метро и автобуса можно легко добраться до пляжа или любой точки города.

БАРСЕЛОНА — ЭШАМПЛЕ

Эшампле — самый густонаселенный район Барселоны, построенный в 19 веке по уникальному плану инженера Идельфонса Серда. Согласно ему, прямые и широкие улицы Эшампле образуют квадратные кварталы со скошенными углами, что обеспечивает хорошую освещенность и транспортный поток. Расположенный в самом центре, между Старым городом и «Верхней Зоной», район делится на 2 части — Правый Эшампле и Левый, каждый из которых имеет свой характер и специфику. Именно здесь сосредоточены все основные памятники модернизма — Саграда Фамилия, Дом Лео Морера, Дом Амалье, Дом Батльо, Ла Педрера, Дворец каталонской музыки, Госпиталь Святого Павла и другие. Две главные артерии Эйшампле — Пасео-де-Грасия и Рамбла-де-Каталония — это засаженные липами роскошные бульвары с множеством баров, фешенебельных отелей и бутиков, галерей и банков. Недвижимость в этом районе считается самой востребованной и выгодной с точки зрении инвестиций, стабильно высокие цены компенсируются комфортом и престижем жизни в центре каталонской столицы.









info@barcelona.ru