BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

ВИЛЛА В СТИЛЕ ШАЛЕ С БАССЕЙНОМ, САДОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В ЛЬОРЕТ-ДЕ-МАРЕ

REF: BR-0246

1 475 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Брава — Льорет-де-Мар	200 м²	1000 м²	4	3	300 м

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества	Отделка	Привилегии
Сигнализация	Отличное состояние	Урбанизация с охраной
Отопление		Близость к морю
Терраса		Спокойный район
Вид на море		Престижный район
Сад		Близость к аэропорту
Бассейн		Близость к центру
Камин		
Паркинг на 3-4 машины		

Не упустите шанс стать владельцем великолепной виллы в стиле шале с большим участком и панорамным видом на море, расположенной в престижной урбанизации Ла Монтгода в Льорет-де-Маре.

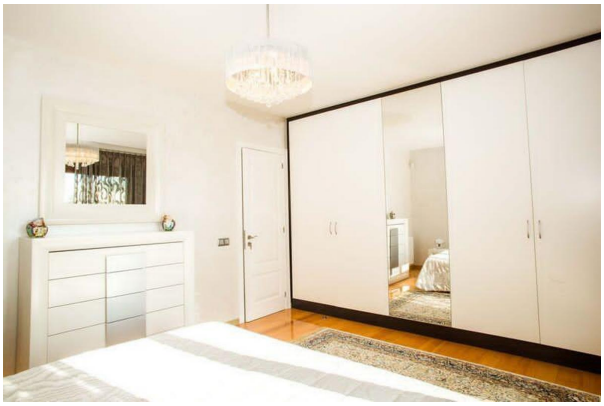
Вилла полностью обновлена и декорирована в классическом средиземноморском стиле: очаровательные старинные детали (балочные потолки, светлые стены, напольная плитка) умело дополнены новейшей белой техникой. Площадь 200 м^2 распределена на два этажа, соединенных удобными внутренними и внешними лестницами. На первом этаже разместился роскошный салон с камином, столовой и выходом в сад, откуда открываются волшебные виды на море и сосновые леса, окружающие урбанизацию. Здесь же расположена большая кухня, всегда залитая солнечным светом и экипированная техникой марки Santos. На втором уровне разместились элегантные спальни и ванные, также с выходом на террасу. Наконец, нижний уровень отдан под гостевой блок, состоящий из сьюта с ванной для удобства приглашенных.

Море находится в нескольких минутах ходьбы от калитки виллы, однако в дни, когда хочется уединения, можно провести время на приватной территории, наслаждаясь заплывами в бассейне с морской водой с подсветкой, принимая солнечные ванны на террасе и любуясь панорамными видами на морскую гладь из чил-аут зоны. Рачительный хозяин оценит превосходное оснащение участка, которое включает собственную скважину с водой для полива и бассейна, емкость на 2000 л, видеонаблюдение по всему периметру, сигнализацию и т.д.

Вилла находится в урбанизации Ла Монтгода, в 200 метрах от одноименного пляжа, который особенно любим местными за чистоту и прекрасные дикие пейзажи. Эта зона считается одной из наиболее элитных на побережье, со всем необходимым для статусного отдыха вдали от шума и посторонних глаз. Здесь предпочитают селиться те, кто умеет наслаждаться жизнью и близостью моря, имея все удобства курорта в нескольких минутах езды.

КОСТА-БРАВА — ЛЬОРЕТ-ДЕ-МАР

Льорет-де-Мар — городок на северном побережье Испании, один из самых посещаемых курортов Коста-Бравы, он знаменит своими развлекательными заведениями и пляжами. Окружающая природа может похвастаться необычайной красотой: хвойный лес, живописные скалы, бирюзовая вода, песчаные пляжи делают это место удивительно прекрасным, а местные пляжи удостоены четырех Голубых флагов.



info@barcelona.ru