

СТИЛЬНАЯ ВИЛЛА С ТЕННИСНЫМ КОРТОМ, ФИТНЕС- ЦЕНТРОМ И БАССЕЙНОМ В 5 МИНУТАХ ОТ МОРЯ

REF: BR-0256

750 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ДО МОРЯ
Коста-Дорада —	650 м ²	3000 м ²	5	6	200 м



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Терраса

Вид на море

Сад

Бассейн

Парковка

Камин

Кладовая

Встроенные
шкафы

Кондиционер

Теннисный корт

Сауна

Отделка

Отличное
состояние

Привилегии

Близость к морю





Выставлен на продажу роскошный жилой комплекс с двумя домами, большим садом, бассейном и спортивной зоной в спокойном районе Эль Перельо на первой линии моря. Больше напоминающее фешенебельный резорт, это место создано для гедонистов, знающих толк в хороших винах, закатах у бассейна, вечеринках барбекю с видом на море или увлекательных теннисных и бильярдных сражениях на частных площадках.

Общая площадь 650 м² распределена на два дома: основной жилой и гостевой.

В первом находится вместительный салон, прекрасно оснащенная кухня, 5 светлых спален с встроенными шкафами и 6 ванных комнат. Большие террасы гостиной и спален позволяют в полной мере насладиться захватывающими видами на Средиземное море. Интерьер комнат покоряет простотой и изысканностью: соединив дорогую древесину с кофейной гаммой и рустикальными деталями, дизайнеры создали свежую, умиротворяющую и уютную атмосферу.

Во втором здании оборудована собственная кухня, есть салон и просторная спальня, а также устроены зоны для всевозможных развлечений, включая 200 м² игровых залов с бильярдом и настольным теннисом, фитнес-центр с сауной и джакузи, дискотеку с караоке, гитарой, DJ-пультом, динамиками мощностью 200 Вт, баром и чил-аутом.

Если развлечения в игровом доме вдруг наскучат, добро пожаловать на прилегающий участок — рай для круглогодичных занятий спортом. Здесь есть все для активного времяпрепровождения: теннисный корт, баскетбольная площадка, футбольное поле, уютная беседка для отдыха между сетями. Этот «личный спортивный комплекс» удачно вписан в великолепный ухоженный сад, с цветущими деревьями, пальмами, кипарисами, дорожками, автополивом и собственной скважиной.

Расположенный в престижном и тихом месте, этот фантастический комплекс является воплощением комфорта и приватности. Необычная спортивная «начинка», большой участок и фантастические виды — это то, что делает его по-настоящему уникальной. Приобретая объект, Вы не только обзаводитесь качественным жильем у моря, но и делаете двойную ставку на один из наиболее рентабельных видов бизнеса — туристическую аренду. Недвижимость Коста-Дорады традиционно лидирует в рейтингах самых востребованных квадратных метров Испании, благодаря чистым пляжам, отличной инфраструктуре и доступным ценам.

КОСТА-ДОРАДА —

Эль-Перельо – старинный городок на побережье Коста-Дорада, в 30 км от Тортосы, в самом сердце уникального природного парка Дельта-дель-Эбро. Зона славится отличной экологической обстановкой, а местные жители издревле специализируются на культивации миндаля, оливок, производстве вина и меда – город даже называют «медовой столицей» Каталонии. Основанный древними римлянами, со временем он превратился в популярный курорт, притягивающий тысячи туристов колоритными мощеными улицами, сосредоточением чистейших на побережье песочных пляжей с лазурной водой и маленьким, но прекрасно оснащенным яхт-портом. Впрочем, здесь комфортно не только туристам, место располагает всем необходимым для круглогодичного проживания всей семьей, включая школы, медцентры, супермаркеты, аптеки и т.д. Всего в часе езды расположен знаменитый парк развлечений «Порт Аventura», до столицы провинции Таррагоны или международного аэропорта Реус можно добраться за 40 минут, до Барселоны – за полтора-два часа.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru