

## СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С БОЛЬШОЙ ТЕРРАСОЙ И БАССЕЙНОМ В РАЙОНЕ ДИАГОНАЛЬ МАР

REF: BR-0275 — 498 000 €

местоположение площадь спальни ванные до моря
Барселона — 100 м² 3 2
Диагональ-Мар



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Отделка Привилегии

Отопление Отличное Элитное жилье состояние

Терраса Близость к морю

Бассейн Престижный район

Парковка

Консьерж

Встроенные шкафы

Прачечная

Кондиционер







Эта современная квартира расположена в одном из лучших районов Барселоны — рядом с метро Selva del Mar и в семи минутах ходьбы от моря, пляж Новая Икария. Район славится хорошей инфраструктурой: здесь расположены школы, отличные рестораны, торговый центр Диагональ Мар. До центра можно всего за 20 минут доехать на метро, автобусе или трамвае. В округе — много зелёных зон, таких, как, например, парки Форум и Диагональ Мар.

В квартире три спальни. Одна из спален — сьют с собственной ванной комнатой, другая — среднего размера и третья- маленькая. Салон просторный и светлый и имеет прямой выход на большую террасу площадью  $13 \, \text{м}^2$ . С террасы открывается красивый вид на город.

Кухня современная и оборудована всей необходимой бытовой техникой. Также в квартире есть подсобное помещение. Два парковочных места включены в стоимость. Здание было построено в 2009 году. В нём два лифта. На территории есть бассейн.

Диагональ Мар – единственный из приморских районов Барселоны, имеющий репутацию престижной зоны. Оказавшись здесь, всего в 10 минутах езды на удобном скоростном трамвайчике от центра, Вы попадаете в город будущего, совершенно отличный от остальных уголков каталонской столицы, с ее привычными узкими улицами и модернистскими домами. Выросшая как продолжение деловой зоны @Диагональ, эта отвоеванная у моря территория представляет собой концентрацию небоскребов, бизнес-центров, сверхсовременных жилых комплексов и пятизвездочных отелей. Эпицентром района является второй по величине в городе Парк Диагональ Мар, с коллекцией любопытных футуристических скульптур, а также примыкающий к нему одноименный торговый центр, включающий 200

магазинов самых известных марок и супермаркет Ашан. В 15 минутах ходьбы расположен новый яхт-порт Форум, с впечатляющим выбором ресторанов, баров и дискотек, а также пляжи Марбелья и Нова Марбелья, славящиеся своей чистотой.









+34 610 52 07 25 info@barcelona.ru