

# 46 НОВЫХ КВАРТИР С БОЛЬШИМИ ТЕРРАСАМИ У МОРЯ В ВИЛАНОВЕ-И-ЛА-ЖЕЛТРУ

REF: BR-0294

233 000 €

| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ                             | ПЛОЩАДЬ           | СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ДО<br>МОРЯ |
|--------------------------------------------|-------------------|---------|--------|------------|
| Коста-Гарраф —<br>Виланова-и-ла-<br>Желтру | 89 м <sup>2</sup> | 2       | 1      | 500 м      |



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Отопление

Терраса

Парковка

Лифт

Кладовая

Кондиционер

### Привилегии

Близость к морю

Близость к  
Барселоне

Развитая  
инфраструктура



Предлагаем Вашему вниманию проект новой застройки квартир Pizan в городе Виланова-и-ла-Жельтру, Коста Гарраф.

Новый жилой комплекс расположен рядом с морем в секторе Illa Nova всего в шести минутах от парка и пляжа Ribes Roges, набережной Passeig Maritim и порта.

Железнодорожная станция, с которой каждые полчаса отправляются электрически до Барселоны, находится в семи минутах ходьбы. Инфраструктура в этом районе развита очень хорошо — рядом есть рестораны, музеи, парки, школы, спортивные и оздоровительные

центры. Так как город сам по себе очень компактный, до его главных торговых улиц и исторических достопримечательностей рукой подать — прогулка не займет и десяти минут.

Проект предполагает строительство 46 квартир с двумя или тремя спальнями и просторной террасой. Все апартаменты отличаются продуманной планировкой, качественной отделкой и стильным дизайном.

На территории комплекса предусмотрен паркинг для автомобилей и велосипедов и подсобные помещения.

Цены от 233000 в зависимости от планировки и количества комнат.

Виланова-и-ла-Желтру — приятный городок с архитектурой в стиле ар-нуво, который расположен всего в сорока минутах езды от Барселоны (с ней налажено отличное железнодорожное и автобусное сообщение), всего в 10 минутах езды от Ситжеса и в 20 минутах езды от природного заповедника Гарраф. Место будет идеальным для людей, которые ценят природу, чистый воздух и спокойствие, а также для любителей спортивного образа жизни (в городе есть много маршрутов для пеших прогулок в горах и вдоль моря, а также клубы для занятия водными видами спорта). Не прогадают и инвесторы, приобретая недвижимость в этом комплексе, — в летние месяцы колоритные пляжи Коста-Гарраф востребованы как среди местных, так и иностранных отдыхающих.

За дополнительной информацией и планами, пожалуйста, обращайтесь в наш коммерческий отдел.

 **КОСТА-ГАРРАФ —  
ВИЛАНОВА-И-ЛА-  
ЖЕЛТРУ**

Город Виланова-и-ла-Желтру находится на побережье Гарраф и имеет хорошую инфраструктуру и очень развитый морской порт. В прошлом это место было рыболовецкой деревней, которая сейчас превратилась в современный городок, идущий в ногу со временем и современными тенденциями в строительстве новых домов. Школы, университеты, множество ресторанов средиземноморской кухни, музеи и культурные центры делают это место очень удобным и качественным для жизни.

Из Вилановы легко добраться до Барселоны (автомагистраль или прямое железнодорожное сообщение). Расстояние до Барселоны – 40 минут, до Таррагоны – 40 минут, до Ситжеса – 10 минут, до международного аэропорта Барселоны – 20 минут.



+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)