

# КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ РЯДОМ С МОРЕМ, КАСТЕЛЬ-ПЛАЙА-ДЕ-АРО

REF: BR-0319

379 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ
Коста-Брава – Плайя д' Аро	125 м <sup>2</sup>	3	2



## ХАРАКТЕРИСТИКИ

### Преимущества

Терраса

Бассейн

Парковка

Первый этаж

### Привилегии

Близость к морю

Престижный район

Развитая инфраструктура



Мы представляем Вашему вниманию квартиру на продажу в одном

из престижнейших районов Коста-Бравы — Плайя-де-Аро, в двух минутах ходьбы от пляжа Са Конка и красивого канала. Этот приморский регион Каталонии славится развитой инфраструктурой, живописными морскими бухтами, массой возможностей для занятий водными видами спорта, а также чистым климатом и элитной атмосферой.

Квартира большая (125 м<sup>2</sup>) и находится на первом этаже жилого комплекса. В квартире три большие спальни (одна — с собственной ванной комнатой). Гостиная очень светлая и с неё можно выйти на роскошную частную террасу. Это отличное место для завтраков и аперитивов с друзьями в теплое время года!

Кухня современная и оборудована всей необходимой бытовой техникой. К ней примыкает небольшое подсобное помещение, где можно установить стиральную машину и организовать сушку белья.

На территории комплекса есть бассейн и рекреационная зона.

Парковочное место и кладовая входят в стоимость!

Эта квартира может быть отличным вариантом как для жизни круглый год, так и для инвестиций и последующей её сдачи в аренду.

Плайя-де-Аро — престижнейший курорт Коста-Бравы с развитой инфраструктурой на Средиземном море, который популярен среди местной элиты, а также респектабельных туристов из Европы. Граница с Францией находится всего в полутора часах езды от этого города. До Жироны — час езды на машине.

## КОСТА-БРАВА — ПЛАЙЯ Д' АРО

Плайя-де-Аро — никогда не дремлющий курорт Коста-Бравы, в 25 км от Жироны и в 65 км от французской границы. Построенный в 60-е годы прошлого века, город быстро превратился в летнюю резиденцию европейской аристократии, а затем — и в главный шопинг-центр побережья. В отличие от других приморских городков, здесь сконцентрированы бутики элитных мировых марок и самые престижные рестораны и ночные клубы, а также имеется полностью укомплектованный яхт-порт для яхт длиной до 25 м, что привлекает определенный уровень публики для отдыха и покупки недвижимости. Длинная полоса песчаных пляжей с прохладной изумрудной водой и укромными бухтами, а также сосновые леса, окружающие курорт, делают его идеальным местом для незабываемого эко-отдыха и покупки элитной недвижимости.





+34 610 52 07 25  
[info@barcelona.ru](mailto:info@barcelona.ru)