

ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ САРРИЯ, БАРСЕЛОНА

REF: BR-0328

750 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ
Барселона – Саррия- Сант-Жерваси	128 м ²	3	2



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Отопление

Парковка

Лифт

Кладовая

Кондиционер

Привилегии

Развитая
инфраструктура

Близость
общественного
транспорта



Квартира находится в центральной части одного из самых уважаемых районов Барселоны — Саррия, — рядом со зданием муниципалитета и площадью Plaza de la Iglesia. В этом районе расположены изысканные кафе, рестораны, элитные школы и университеты. В шаговой доступности — станция метро FGC и такие

достопримечательности, как парк Тибидабо, музей Космо Кайша, монастырьб Педральбес. Рядом находится лесной заповедник Вальвидрера.

Особенно по душе этот район придется семьям с детьми и людям, которые ценят спокойствие, эстетику и качество.

Квартира находится на втором этаже в современном здании с лифтом.

Прихожая очень просторная, салон и кухня большие и очень светлые благодаря тому, что их окна выходят в большой внутренний двор.

В квартире три спальни, одна из которых — съют с собственной ванной комнатой и душем. Её окна также выходят во внутренний двор. Две другие комнаты — большие и выходят на улицу Негревернис.

Планировка квартиры очень удачная и даёт возможности для расширения площади гостиной (можно убрать перегородки, отделяющие её от прихожей).

В квартире паркетный пол и есть отопление. В гостиной и комнате съют установлены кондиционеры.

Квартира продаётся в хорошем состоянии, но требует небольшого обновления.

В стоимость включены парковочное место и просторное помещение для хранения вещей.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нашим коммерческим отделом.

 **БАРСЕЛОНА —
САРРИЯ-САНТ-
ЖЕРВАСИ**

Район Саррия-Сан Жервази относится к «Верхней зоне» Барселоны, наиболее эксклюзивной зоне с высоким уровнем жизни. Далекий от туристических толп, но в шаговой доступности центра, этот респектабельный район отличается особенной атмосферой, со своим укладом жизни и архитектурой. Здесь гармонично переплелись шарм модернизма и блеск современных построек, пышная зелень парков и скверов и крошечные бутики. Исторически в зоне сосредоточены лучшие учебные заведения «морской столицы» — школа дизайнера Escola de Disseny i Art, факультет экономики School of Management — IQS, британская школа Council-Institut Britànic, Institut Français de Barcelone, кампус университета Ramon Llull и Universitat Abat Oliba CEU. Именно здесь расположен самый «гламурный» рынок Саррия с продуктами отменного качества, а также череда наиболее интересных ресторанов с прекрасной кухней. Саррия-Сан Жервази выбирают для проживания обеспеченные каталонцы, ищущие тишину, комфорт и

безопасность, а также близость к центру Барселоны.





+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru