BARCELONA
REALTY GROUP

+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 600 М² НА ДВУХ УЧАСТКАХ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 1000 М² КАЖДЫЙ, В РАЙОНЕ SERRETA / CAN TEIXIDO

REF: BR-0347

2 360 000 €

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ
Коста-Маресме — Масноу	639 м²	2255 м²	6	5

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Преимущества

Спортзал

Отопление

Терраса

Вид на море

Вид на горы

Бассейн

Гараж

Парковка

Встроенные шкафы

Мы рады представить в свободной продаже новую виллу в одном из лучших районов Маресме. Отличное расположение по отношению к Барселоне и остальной части Маресме. Большой дом площадью более 600 м² на двойном участке площадью около 2 200 м². В доме находится 6 спален, 5 ванных комнат, гараж на 6 автомобилей, бассейн с морской водой, автоматической очисткой и системой противотока, пруд с красивыми карпами кои, лифт и живописный сад.

Дом находится в уединении в районе Ла Серрета / Кан Тешидо. Развитая инфраструктура, прекрасная развязка, не более пяти минут до остановок общественного транспорта. В пешей доступности пляжи и яхт-клуб. Территория впечатляет своими размерами, прекрасный сад, в котором можно проводить теплые летние вечера никого не оставит равнодушным. На участке растут порядка 50 пальм, лимонные деревья, груши, персики, есть также аккуратный огород и многое другое.

В трехэтажном доме есть лифт, который позволяет людям с ограниченными физическими возможностями без труда и посторонней помощи перемещаться между этажами.

Отдельно хотим отметить безопасность — железные и бронированные двери, безопасные стекла, решетки и камеры видеонаблюдения на всей территории сохранят ваше спокойствие и не позволят попасть на участок незваным гостям.

Внутренняя и внешняя отделка выполнена из материалов высокого качества, а дом обладает современным дизайном.

На первом этаже находится светлая и просторная гостиная. Большие окна, высокие потолки дарят ощущение простора, а вид на сад и море радует взор. В гостиной имеются кондиционеры и полы с подогревом. На первом этаже также находится кухня с выходом на летнюю веранду и сад, санузел для гостей, телевизионный зал и главная спальня с отдельной ванной комнатой.

На втором этаже имеется 4 спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты. На цокольном этаже расположены просторный тренажерный зал, большая кладовая, кухня и массажный кабинет, отдельная комната с кухней и санузлом для персонала, прачечная и большой гараж на 6 машин.

Дом и территория имеют прекрасное расположение, отличное состояние и неповторимый внешний вид. Если вы находитесь в поисках комфорта, простора и удобства, но не хотите жертвовать стилем и красотой — это идеальный вариант.

Первый этаж

- Гостиная с видом на море
- Кухня-столовая с офисной зоной и выходом в сад
- Большая спальня с отдельным санузлом
- Телевизионный зал
- Гостевой санузел

Второй этаж

- 4 спальни, в каждой двуспальная кровать
- 2 ванные комнаты

Цокольный этаж

- Спортзал
- Кладовая
- Домашний кинотеатр и массажный кабинет
- Комната для персонала с отдельной ванной и кухней
- Прачечная
- Гараж на 6 автомобилей

Расположение

- 5 минут пешком до пляжа
- 10-15 минут до Барселоны
- В пешей доступности от остановок общественного транспорта
- 15 минут от Валле
- 5 минут от центра города

КОСТА-МАРЕСМЕ — МАСНОУ

Эль-Масноу — красивый город на побережье Барселоны, в нескольких километрах от города. Современный городок на море сумел также сохранить свои традиции. Находясь в районе Маресме, город обладает отличным транспортным соединением, а также здесь круглый год проводятся многочисленные мероприятия. В Эль-Масноу вы найдете здания классического стиля, а также все виды услуг и магазинов. Без сомнения, самое лучшее в Масноу — это невероятные пляжи со спокойным морем, золотыми песками и собственным спортивным портом.

+34 610 52 07 25
info@barcelona.ru